1. KÄSITLETAVAD KATASTRIÜKSUSED JA PIIRANGUD

Pos nr	Lähiaadress	Katastritunnus	Pindala	Maa sihtotstarve
1	Kallaku põik 2	44603:002:0249	3137 m²	40% T 60% Ä
2	Kallaku põik 4	44603:002:0251	4223 m²	40% T 60% Ä
3	Kallaku põik 6	44603:002:0252	4042 m²	40% T 60% Ä
4	Kallaku põik	44603:002:0253	4045 m²	100% L
5	Kallasmaa tn 1g	44603:002:0171	1589 m²	50% T 50% Ä
6	Kallaku tänav	44601:001:0611	1880 m²	-
7	Kallasmaa tänav L2	44603:002:0221	3743 m²	100% L
KOKKU			22 659 m²	

Kallasmaa tänav L3
44603: 002: 0223

Stardi tn 7
44603: 002: 0038
elamumaa

Kallaku tänav 2
44601: 001: 0712
sihtotstarbeta maa

X= 6593500
Y= 557250

6 Kallaku tänav
44601:001:0611
- 1880 m²

7 Kallasmaa tänav L2
44603:002:0221
100 L 3743 m²

VAREM PLANEERITUD SÕIDUTEE
VAREM PLANEERITUD JALGTEE

Kallasmaa tn 1g
44603:002:0171
elamumaa 100%

12K
7474
7475

Kallasmaa 1c kinnistu DP (DP2006)
Kehtestatud 28.12.2006 Maardu Linnavolikogu otsusega nr 100

1 Kallaku põik 2
44603:002:0249
60Ä/40T 3137 m²

Kallasmaa tn 1b
44603: 002: 0161
tootmismaa 80%
ärimaa 20%

Kallasmaa tn 1k, Kallasmaa tn 1j, Kallasmaa tn 1h kinnistute ning lähiala DP
Kehtestatud 30.10.2012 Maardu Linnavolikogu otsusega nr 190

2 Kallaku põik 4
44603:002:0251
60Ä/40T 4223 m²

Kallasmaa tn 1d
44603: 002: 0163
tootmismaa 100%

Kallasmaa tänav L1
44603: 002: 0219

Kallasmaa tn 1a
44603: 002: 0162
tootmismaa 100%

Kallaku tänav 2
44601: 001: 0712

3 Kallaku põik 6
44603:002:0252
60Ä/40T 4042 m²

4 Kallaku põik
44603:002:0253
100L 4045 m²

5 Kallaku põik 8
44603:002:0171
50Ä/50T 1589 m²

Kallasmaa tn 1
44603: 002: 0169
ühiskondlike ehitiste maa 100%

Kallasmaa 1 kinnistu DP
Kehtestatud 27.03.2007 Maardu Linnavolikogu otsusega nr 112

Kallaku põik 8a
44601: 001: 0321

OLEMASOLEV ALAJAAM NR 1361

Roobu tn 9
44603: 002: 0121
tootmismaa 100%

Kallasmaa tn

LEPPEMÄRGID

- DETAILPLANEERINGU ALA PIIR
- KEHTIVA DETAILPLANEERINGU ALA PIIR
- KATASTRIÜKSUSE PIIR
- OLEMASOLEV ÜHISKONDLIK HOONE
- OLEMASOLEV TOOTMISHOONE
- OLEMASOLEV KORTERELAMU
- OLEMASOLEV SÕIDUTEE
- OLEMASOLEV JALGTEE
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND
- VAREM PLANEERITUD HOONESTUSALA PIIR
- VAREM PLANEERITUD LIIDETAV HOONESTUSALA
- VAREM PLANEERITUD SERVITUUDI SEADMISE VAJADUSEGA ALA

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD

- V — OLEMASOLEV VEETORU
- K — OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORU
- SK — OLEMASOLEV SADEMEVEETORU
- OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
- OLEMASOLEV KÕRGEPINGEKAABEL
- T — OLEMASOLEV TÄNAVAVALGUSTUS
- G — OLEMASOLEV GAASITORU

X Xxxx xxxx X — LÄHIAADRESS
xxxxx:xxx:xxxx — KATASTRI TUNNUS
xx% xxxx m² — KINNISTU PINDALA
MAA SIHTOTSTARVE
POS NR

MÄRKUS: Detailplaneeringu alal kehtib Maardu Linnavolikogu 30.10.2012 otsusega nr 190 kehtestatud Kallasmaa tn 1k, Kallasmaa tn 1j, Kallasmaa tn 1h kinnistute ning lähiala detailplaneering.

JOONIS KEHTIB AINULT KOOS SELETUSKIRJAGA

AADRESS: MAARDU LINN HARJU MAAKOND	PROJEKT: KALLAKU PÕIK 2, 4, 6, KALLASMAA TN 1g JA KALLAKU PÕIK KINNISUTE NING LÄHIALA DETAILPLANEERING	JOONIS: TUGIPLAAN	
TÖÖ TEOSTAJA: CASA PLANEERINGUD OÜ — LIIVALAIA TN 29-57, TALLINN 10118, TEL. +372 507 2826, E-MAIL: casa@casa.ee REG. NR. 11647744		DP ID:	120318
		MÕÕT:	1:1000
PROJEKTIJUHT: SIRJE ELME		STAADIUM:	DP
ARHITEKT: GERT SARV		JOONISE NR:	3
		KUUPÄEV:	31.07.2020

Aadress: Maardu linn Harju maakond

Nullpunkt Projekt

Objekt: Kallaku põik 2, 4 ja 6 geodeetiline alusplaan

Nullpunkt Projekt OÜ reg nr 11947122
Järveotsa tee 25, Tallinn tel. 5142344
E-mail: lemsalumadis@gmail.com

Geodeet 6 Madis Lemsalu Kutsetunnistus 139763
Mõõdistamise kuupäev: 02.11.2019.
Plaani koostamise kuupäev: 06.11.2019.

Mõõtkava: 1:500

T88 nr. 6

Plaani koostas Madis Lemsalu

allkirjastatud digitaalselt

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis
Kõrgused EH2000 süsteemis
KÜ piirid peale kantud koordinaatide järgi

TEHNOVÕRKUDE KOOSKOLASTUSED

Jrk.nr.	Asutus	Kuupäev	Reg.nr.
1	Telia Eesti AS	29.11.2019	33102880
2	AS Gasnetrik	12.11.2019	1287
3	Elektrilevi	08.11.2019	10924581
4	AS Tallinna vesi		ootmad väljastatud
		11.11.2019	