Маардуская городская газета

Маардуская ПанорамА

НОЯБРЬ 2012 • № 10

Muuga Aedlinn

Следующий номер газеты выходит 27 декабря 2012

МААРДУСКАЯ ФОТОХРОНИКА

МААРДУ РАЗМЕНЯЛ ТРЕТИЙ ДЕСЯТОК

(Интервью с Георгием Быстровым)

МП: Георгий Васильевич! 7 ноября наш город отметил 21-ю годовщину со дня обретения статуса местного самоуправления. Дата, на первый взгляд, не круглая, почему тогда городские власти уделили такое повышенное внимание празднованию Дня самостоятельности Маарду?

Г. Быстров: Вопрос не в дате, а в уважении своей истории и памяти постоянных жителей города. А обретение статуса административной самостоятельности без преувеличения является для Маарду событием историческим и памятным, т.к. открыло новую веху в развитии и становлении нашего города.

Наверное, именно потому, что путь становления Маарду не был устлан розами или ковровыми дорожками, два истекших десятилетия для нас — это не просто день календаря, а достаточно продолжительный отрезок большого пути, который мы прошли вместе, шаг за шагом преодолевая препятствия и делая все возможное, чтобы Маарду успешно развивался и хорошел.

Многие горожане хранят в памяти разные страницы нашей общей истории: помнят, когда город был еще рабочим поселком, задымленным трубами химического завода, помнят, когда в Маарду пошел первый автобус, когда построили первую школу и проложили первую асфальтовую дорогу вдоль первой городской улицы Кеемикуте. Для маардуских старожилов все это было как вчера, а ныне перед нами совсем другой Маарду: чистый, ухоженный и благоустроенный - город со своими историей, традициями и только присущим ему обликом.

МП: Давайте вспомним, как произошло это историческое событие, а также мысленно пройдем вместе этот более чем 20 – летний период времени.

Г. Быстров: Напомню, что Маарду обрел самостоятельность 7 ноября 1991 года в день подписания Указа Председателя Верховного Совета Эстонской Республики Арнольда Рюйтеля. До этого времени город входил в состав Таллинна как административно - территориальная единица Морского района. В это время я уже был руководителем – председателем Маардуского исполкома и хорошо помню, как нелегко было добиться самостоятельности города. На это понадобилось три долгих года.

Многим жителям нашего города тот период запомнился серьезными проблемами, с которыми тогда столкнулся Маарду.

Город был в состоянии глубокого кризиса. Градообразующее предприятие «Эстонфосфорит» находилось в стадии закрытия, инфраструктура запущена, социальная сфера бедствовала и люди массово уезжали. Финансирование происходило по остаточному принципу; у нас хронически не хватало средств на развитие коммунального хозяйства, поддержку школ и детских садиков, строительство и ремонт дорог... - все это находилось в плачевном состоянии. Мы не имели права самостоятельно, без согласования со столицей принять ни одного решения. На грани закрытия находились городские предприятия, многие месяцы не получающие оплату за выполненные работы, работники которых так же месяцами не получали зарплату.

Тогда - то после больших усилий нам удалось договориться с Таллиннским исполкомом о сохранении в порядке эксперимента подоходного налога в нашем бюджете. Благодаря этому город получил вместо 590.000 рублей три миллиона, которые пошли на ремонт дорог и прокладку канализации для сточных вод. В следующем году наш бюджет составлял уже семь, а на третий год — тринадцать миллионов. Город стал оживать, началось движение вперед, по пути развития.

МП: Такой экономический рост можно назвать «Прыжком тигра». А состоялся ли на самом деле этот прыжок, или все оказалось намного труднее?

Г. Быстров: Хотя самостоятельный статус Маарду обрел официально в 1991 году, фактически мы стали самостоятельными несколькими годами позже, когда доказали себе и всем остальным, что город способен жить и развиваться как самостоятельное самоуправление. Для этого нам пришлось преодолеть большие испытания и трудности, поскольку с обретением самостоятельности проблемы не исчезли. Работы было непочатый край. Пришлось в самые сжатые сроки решать вопросы транспортного обеспечения, создавать коммунальные и аварийные службы, бороться с неплатежами, ликвидировать огромные долги, решать вопросы с бесперебойной подачей тепла в старый город (он тогда был подключен к котельной химического комбината), реновировать тепло - водотрассы, электрифицировать город, изыскивать средства для поддержки школ и детских садов.

МП: Когда и как Вы почувствовали, что Маарду встал на ноги и действительно стал «суверенным» самоуправлением?

Г. Быстров: Думаю, что это чувство пришло в начале 2000-х годов, когда город начал планомерно и стабильно выходить из длительного застоя и развиваться. Из грязного неухоженного поселка Маарду стал превращаться в небольшой благоустроенный город Эстонии. В дальнейшем мы обрели устойчивость за счет ощутимо растущих налоговых поступлений в городскую казну, которые позволяли нам не только рассчитываться со старыми долгами, но вкладывать средства в развитие городского хозяйства. Кроме того, после вступления Эстонии в Евросоюз, начиная с 2004 года, Маарду начал активно участвовать в европейских проектах на финансирование строительства и реконструкции жизненно — важных городских объектов. Эта наша активность обернулась многомиллионными целевыми поступлениями, без которых программу развития Маарду было бы не осуществить. В конце концов продуманные энергичные действия органов городской власти и управления позволили снять самые острые проблемы.

МП: Георгий Васильевич! Что же, на ваш взгляд, произошло в жизни Маарду за 21 год, о чем бы Вы сказали с особой гордостью?

Г. Быстров: За два истекших десятилетия в городе родились и выросли три поколения маардусцев, образовались настоящие семейные династии, искренне любящие свой город и преданные ему всем сердцем.

Благодаря усилиям горожан, их добросовестному труду, бережному отношением к городу, Маарду рос, хорошел и развивался, шаг за шагом преодолевая трудности в стремлении обрести свое лицо и стать таким, каким мы видим его сегодня — чистым, ухоженным, дружелюбным и гостеприимным.

Без преувеличения можно сказать, - нам есть чем гордиться. Не только нарядные фасады домов, ухоженные газоны и клумбы, но и наши успехи в спорте, достижения в образовании и культуре составляют предмет всеобщей гордости. Город Маарду всегда отличала открытость, дружественность и уважительное отношение к окружающему миру. Наверное, именно эти качества позволяют нам легко находить друзей в самых разных уголках планеты. Разве не символично, что у маленького Маарду - количество городов - побратимов численно составляет 21 - ровно столько исполнилось

сегодня Маардускому самоуправлению, т.е. мы обретали каждый год по одному побратиму. И это не формальная или популистская статистика. С нашими друзьями мы поддерживаем экономические, культурные, образовательные, спортивные, общинные и иные связи. Все это привносит в жизнь города неоценимые элементы новизны и свежести, позволяет изучать и использовать передовой опыт организации городской жизни, заимствовать и внедрять лучшие методы управления и хозяйствования.

Маарду сегодня — не крохотное пятнышко на карте объединенной Европы, а город, о котором знают далеко за пределами страны, в самых разных уголках планеты: от Швеции до Китая, от Монголии до США.

Наш город является действующим членом нескольких международных союзов городов, включая и международную ассоциацию мэров северных городов мира.

И всегда гостей встречают добрые приветливые улыбки горожан, потому что наш небольшой город сам по себе представляет пестрое соцветие пятидесяти трех наций и народностей, живущих в мире и согласии.

МП: Что для Вас, многолетнего бессменного руководителя города, является в Маарду самым ценным?

Г. Быстров: Можно без преувеличения сказать, что постоянные жители являются высшей ценностью и предметом особой гордости Маарду. Благодаря их повседневному упорному труду, патриотизму и любви к своему городу сегодняшний Маарду признается не только одним из привлекательных мест нашей страны, но имеет реальную перспективу дальнейшего обновления и динамичного развития, превращаясь в современный европейский город. У нас живет и учится прекрасная молодежь, мы отдаем дань уважения среднему поколению горожан, составляющему главный оплот трудового Маарду и, конечно, предметом особой гордости являются наши ветераны — исконные маардусцы, прошедшие нелегкий и долгий трудовой путь, внесшие огромный вклад в развитие и становление города.

Имена очень многих людей, которые всей своей жизнью заслужили право на всеобщее уважение, известны подавляющему числу маардусцев, и каждый из них достоин самой высоких слов благодарности.

Городское собрание и Городская управа выражают **большую признательность горожанам, носящим звание «Почетный житель города», а также кавалерам Почетного Знака за заслуги.** И я с удовольствием называю имена новых почетных жителей города, звание которым присвоено меньше месяца назад: это **Алексей Козлов** – руководитель поискового объединения «Вирония», **Максим Меркури –** тренер наших замечательных пловцов, **Юри Пихлак** – ведущий инженер отдела развития и коммунального хозяйства Городского Управления. Все они много лет верно служат Маарду своими добрыми делами.

Не могу не сказать добрых слов в адрес наших учителей и воспитателей. В учебных заведениях города сложился грамотный и крепкий состав преподавателей, что обеспечивает высокий уровень образования, который получают учащиеся наших школ. Этот факт подтверждается большим количеством наших выпускников, регулярно становящихся победителями олимпиад и поступающих в различные ВУЗы страны и за рубежом.

Традиция отмечать лучших из лучших 7 ноября получила дальнейшее развитие. В зале Vaba Aja Keskus впервые награждали и чествовали номинантов городского конкурса «Лучший по профессии», а уже в конце ноября будет объявлен общегородской конкурс на лучшее отображение Маарду в живописи, фотографии, прозе и поэзии, приуроченный к 33 годовщине города, итоги которого мы подведем в июле следующего года и продемонстрируем маардусцам лучшие произведения и их авторов.

МП: В торжественные моменты принято подводить итоги и одновременно задумываться над будущим. Как бы Вы оценили пройденный городом путь и каким видите Маарду завтрашнего дня?

Г. Быстров: Свой третий десяток Маардуское самоуправление встречает, имея за плечами много дел и свершений, ставших нашим общим достоянием. У нас в городе сложилась развитая инфраструктура в сфере торговли и обслуживания населения, есть прекрасная библиотека и отличный спортивный Центр, Социальный дом и дом культуры «Рахвамая», молодежный центр, а теперь и этот замечательный центр Досуга, который в самое ближайшее время станет общегородским очагом культуры, отдыха и общегородских торжественных мероприятий.

Большое внимание уделяется развитию спорта и организации полезного времяпрепровождения горожан. У нас постоянно поддерживаются ветеранские организации, объединения людей с физическими недостатками, по мере возможности город помогает малообеспеченным и многодетным семьям, инвалидам и другим социально нуждающимся горожанам.

Несмотря на продолжительный финансово – экономический кризис, мы практически ни на шаг не отступили от программы городского развития, выполнив качественно и в срок все крупные проекты, связанные со строительством системы водоснабжения Маарду, ливневой канализации в Мууга… В самый короткие сроки были построены 20 километров велосипедно – пешеходных дорожек, а также разветвленная сеть дорожных покрытий и виадуков, соединяющих наш город с Петербургским шоссе.

Не хочу предвосхищать события, но уже на стадии предварительного анализа специалисты мэрии доложили, что действующая программа развития, одобренная маардускими избирателями 4 года назад, выполнена на 95%. Это означает, что есть все объективные условия для того, чтобы нынешняя городская власть не просто выполнила к следующим выборам 2013 года свои обещания, но сделала больше, чем обещала. На мой взгляд, так и должно быть и к этому мы будем стремиться.

Конечно, нельзя утверждать, что в нашем городе все «тишь, гладь, да божья благодать»...Есть нерешенные проблемы, случаются и ошибки. Но недаром говорится, что не ошибается только тот, кто ничего не делает. Мы же постоянно работаем, ставим новые рубежи и продолжаем движение вперед к поставленной цели — осуществлению масштабной долгосрочной программы по модернизации инфраструктуры и расширению городского строительства. Мы ищем и находим дополнительные возможности для развития жизненно — важных коммуникаций, транспорта, образовательной и культурной сфер — всего того, что непосредственно касается каждого городского жителя. Социальная направленность для нас - не кампания и даже не пятилетний план, а стратегическое направление муниципальной политики, которому городские власти будут следовать неуклонно...

Пользуясь случаем, еще раз от всей души поздравляю всех горожан с 21 –й Годовщиной самостоятельности Маарду! Благодарю за преданность родному городу, за помощь и поддержку, оказываемые руководству во всех делах и начинаниях!

Уверен, что мы и впредь будем вместе работать над тем, чтобы приблизить день и час, когда каждый горожанин убежденно скажет слова, ставшие в 2009 году девизом избирательного союза «Маарду»: «Мой город — моя гордость!»

Дорогие Маардусцы!

Когда выйдет следующий, декабрьский номер «Панорамы», многие из вас уже отметят Рождество Христово. Поэтому я сердечно поздравляю вас с этим светлым праздником небольшим стихотворением!

Наполнен вечер волшебством,
И за окном снежинок стая.
Вас поздравляю с Рождеством,
Счастливой жизни Вам желаю.
Побольше радости, любви
И глаз, наполненных лишь смехом,
И вас Христос благословит
Здоровьем, миром и успехом!

ОТКРЫТОЕ ПИСЬМО
к жителям Маарду!
Уважаемые горожане!

Многие из вас наверняка помнят, как трудно и продолжительно формировался наш город. Потребовалось несколько десятилетий, прежде чем он стал таким, каким мы видим его сегодня: чистым, светлым, благоустроенным, с высоко развитой инфраструктурой, присущей европейским городам. Произошло это не само по себе, а далось огромным трудом целых поколений маардусцев и целенаправленными действиями городских властей.

И сегодня органы муниципального управления делают все возможное, чтобы в ближайшей перспективе неуклонно росло качество городской жизни. За короткий срок нам удалось выполнить такой объем работ по развитию Маарду, о котором совсем недавно трудно было даже мечтать. Введены в строй новые участки автодорог, виадуки и тротуары, построено около двадцати километров велосипедно – пешеходных дорожек, завершены большие работы по прокладке канализации и выводу сточных вод в район Пальясааре, а также подключению системы водоснабжения города к водозабору озера Юлемисте. А совсем недавно город получил на выгодных для себя условиях отличное здание, принадлежащее обществу Свидетелей Иеговы, и теперь там открыт новый культурный объект – Vaba Aja Keskus (Центр досуга). Тем самым частично снята проблема строительства нового Дома культуры вместо действующего Рахвамая.

Ближайшие планы развития территории города – не менее амбициозны; мы продолжим работы по благоустройству Маарду и, в частности, по формированию и обустройству зоны отдыха, строительству нового стадиона, полностью завершим электрификацию городской территории и, прежде всего, района Мууга…

На ближайшие 4 года запланировано реализовать добрый десяток крупных общегородских проектов. Их осуществление потребует огромных средств, исчисляющихся сотнями миллионов евро. Значительную долю требуемых денег мы, как и раньше, намерены получить из европейских структурных фондов, остальные средства придется вложить из городского бюджета, а это от 15 до 30% проектных денег – для небольшого самоуправления сумма очень значительная. **И взять эти деньги мы можем только из городского бюджета, который формируется за счет доходов, полученных от налоговых поступлений всех работающих горожан, проживающих на территории Маарду, включая и зарегистрированных жителей Мууга. Достаточно сказать, что доля подоходного налога с физических лиц в структуре собственных доходов городского бюджета (без учета целевых дотаций из государственного бюджета) составляет свыше 75%. т.е. более ¾, что и предопределяет важность налоговых поступлений в городскую казну.**

По действующей системе в бюджеты местных самоуправлений поступает 11.4% от облагаемого налогом брутто дохода, зарегистрированого на данной территории налогоплательщика. Например: при доходе в 700 (- 144 евро необлагаемая сумма в месяц) сумма отчисления составит 63.3 в месяц/760 в год.

К сожалению, как в прошлом году, так и на сегодняшний день многие постоянные жители нашего города, прежде всего жители Мууга, все еще зарегистрированы в Таллинне, либо в других соседних регионах, не вкладывающих ни сента в развитие маардуской территории.

Такое положение вещей несправедливо по отношению к постоянным и зарегистрированным по Маарду жителям города, которые своими налоговыми поступлениями участвуют в реализации планов и программ городского развития.

Органы муниципального управления имеют все основания и возможности «включить» фискальные рычаги, дифференцирующие систему льгот в рамках оказываемых услуг между теми, кто зарегистрирован по Маарду, а кто нет, и эта вынужденная мера, скорее всего, принесет должный результат.

Однако мы считаем, что никакие меры административного воздействия не заменят сознательного и заинтересованного участия каждого маардусца в городской жизни. Это участие состоит в том, чтобы каждый собственник и постоянный житель квартиры, дачи или дома зарегистрировался в Маардуском городском регистре народонаселения и тем самым, не делая прямых денежных вложений, стал участником софинансирования муниципальной программы развития нашего общего дома - Маарду.

Во все времена люди объединяли усилия для решения общих проблем и достижения общих целей. Зарегистрируйте себя по г. Маарду- и через 4 - 5 лет Вы и Ваши близкие будете жить в одном из самых привлекательных и благоустроенных городов нашей страны!

Лео Реппонен
председатель Маардуского горсобрания

Георгий Быстров
мэр г. Маарду

В МААРДУСКОМ ГОРСОБРАНИИ

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ ОТ 30 октября 2012 г.

1. Принятие второго дополнительного бюджета на 2012 год города Маарду. 1-е чтение.

Постановили: : принять II дополнительный бюджет города Маарду на 2012 год общим объемом доходов и расходов **1 814 008 евро.**

2. Утверждение бюджетной стратегии города Маарду на 2013 – 2016 гг.

Постановили: утвердить бюджетную стратегию города Маарду на 2012 – 2016 гг. в соответствии с дополнением.

3. Присвоение почетного звания «Почетный гражданин города Маарду».

РЕШЕНИЯ:

1. Утвердить протокол № 2 комиссии по подсчету голосов Маардуского Горсобрания о результатах выборов кандидатов на звание «Почетного гражданина города Маарду»: Максим Меркури, Юри Пихлак и Алексей Козлов.
2. Признать Максима Меркури, Юри Пихлака и Алексея Козлова избранными Почетными гражданами города Маарду.
3. Присвоить Максиму Меркури, Юри Пихлаку и Алексею Козлову звание Почетного гражданина города Маарду.
4. Решения вступают в силу с момента оглашения.

4. Утверждение детальной планировки участков недвижимости Kallasmaa tn. 1k, Kallasmaa tn 1j, Kallasmaa tn. 1h и прилегающей территории.

СПРАВКА

Проект решения пункта № 3 повестки дня заседания Маардуского Горсобрания от 30 октября 2012 года «**Установление детальной планировки участков недвижимости Kallasmaa tn 1k, Kallasmaa tn 1j, Kallasmaa tn 1h и прилегающей территории**».

Детальная планировка участков недвижимости Kallasmaa tn. 1k, Kallasmaa tn. 1j, Kallasmaa tn. 1h и прилегающей территории в городе Маарду начата, согласно распоряжению № 123 Маардуской Горуправы от 03.04.2012 г. Заказчиком детальной планировки является фирма OÜ Demokapital, с которой заключен договор о составлении детальной планировки и планируемом финансировании на основании планировки. Главной целью детальной планировки является переразмежевание участков недвижимости и установление условий строительства на возведение коммерческих/производственных зданий.

Площадь участков недвижимости Kallasmaa tn 1k, Kallasmaa tn 1j, Kallasmaa tn 1h и прилегающей территории составляет 1,7 га и частично захватывает государственную землю. На основании детальной планировки имеющиеся четыре участка недвижимости преобразованы в три участка для коммерческой/производственной деятельности, для которых назначено право застройки на возведение коммерческих/производственных зданий (рамочные/арочные ангары) высотой до 15 м. Подъезды на участки недвижимости предусмотрены с запланированной на государственной земле уличной территории, находящейся между зданиями, расположенными по адресу Stardi 7 и Kallasmaa 1c. Для детальной планировки получены все необходимые согласования (в т.ч. с Государственным земельным департаментом) и беспрепятственно пройдено делопроизводство по ее обнародованию.

В общих чертах детальная планировка соответствует общей планировке города.

При осуществлении детальной планировки в городе будет приведена в порядок очередная территория. Возведение новых коммерческих/производственных зданий и их использование позволит повысить трудовую занятость населения.

Принимая за основу вышеизложенное, Маардуская горуправа вносит предложение ввести в действие детальную планировку участков недвижимости Kallasmaa tn 1k, Kallasmaa tn 1j, Kallasmaa tn 1h и прилегающей территории (составитель: Casa Planeeringud OÜ, работа № 13/12).

Составила: Сильвия Рийге, заместитель руководителя городского отдела развития и экономики

РЕШЕНИЕ:

1. Ввести в действие детальную планировку участков недвижимости Kallasmaa tn. 1k, Kallasmaa tn. 1j, Kallasmaa tn. 1h и прилегающей территории в соответствии со схемой и работой № 13/12 составителя Casa Planeeringud OÜ.

На основании детальной планировки образованы три участка для коммерческой/производственной деятельности, на которых в соответствии с правом застройки разрешено возвести до двух зданий, площадью застройки до 1690 м² и высотой до трех этажей (15 м). Дополнительно запланировано три участка под транспортные земли общего пользования.

2. Решение можно опротестовать в течение 30 дней с момента обнародования, представив жалобу в Таллиннский административный суд в порядке, установленном «Законом об административном делопроизводстве».

3. Решение вступает в силу с момента оглашения.

5. Изменение состава комиссии по безопасности и охране порядка Маардуского Горсобрания.

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить состав комиссии по безопасности и охране порядка Маардуского Горсобрания в количестве 10 человек.
2. Изменить решение Маардуского Горсобрания № 169 п. 2.8 от 24.04.2012 и утвердить комиссию по безопасности и охране порядка Маардуского горсобрания в следующем составе:

2.1. Riina Läll - председатель
2.2. Ants Tsugart -член
2.3. Tatjana Gordejeva -член
2.4. Nikolai Vojeikin -член
2.5. Artjom Šapenkov -член
2.6. Natalja Andrijanova - член
2.7. Irina Jürgens - член
2.8. Larissa Havam - член
2.9. Marili Reinek -член
2.10.Inna Bondarenko - член

3. Признать недействительным решение Маардуского Горсобрания № 169 п. 2.8 от 24.04.2012 «Утверждение нового состава комиссии по безопасности и охране порядка Маардуского Горсобрания».

4. Решение вступает в силу с момента оглашения.

КОММЕНТАРИЙ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ГОРСОБРАНИЯ Г. МААРДУ ЛЕО РЕППОНЕНА

«Из рассмотренных вопросов повестки дня считаю необходимым прокомментировать главный – второй вопрос, определяющий стратегию формирования городского бюджета на 2013 – 2016 годы.

Формирование бюджетов самоуправлений на основе единой для всех стратегии является новацией, установленной Минфином республики. Министерством определены и стратегические параметры, которыми необходимо руководствоваться при разработке бюджета. К таким параметрам прежде всего относятся:

1. Сбалансированность бюджета, когда расходы уравновешиваются доходами;
2. Финансовое покрытие всех запланированных мероприятий по городскому развитию;
3. Финансовая преемственность, т.е. приоритет финансирования незавершенных объектов, либо мероприятий, ранее запланированных, но не реализованных.
4. Прогнозирование основных параметров бюджета.

В частности, для формирования взвешенного и реалистичного бюджета мы приняли в расчет следующие обстоятельства:

Негативные:

- Подоходный налог, поступающий в самоуправления, ранее составлял 11,93%, а ныне – 11,4%, т.е. государство уменьшило этот показатель на 5,3%;
- С 2013 года упраздняется земельный налог в частном секторе – дома, дачи и т.д. Напомню, что подоходный и земельный налог вместе составляют 90% городского бюджета;
- С 2013 года упразднен торговый налог;

Позитивные:

- Правительство обещало компенсировать нам средства, недополученные от неуплаты земельного налога;
- достигнута стабильность в части обеспечения занятости трудоспособного населения (на 1 ноября в Маарду насчитывалось лишь 550 безработных – самый низкий показатель за последние 4 года);
- Сохраняется тенденция роста заработной платы работающего населения, а следовательно ожидается и рост налоговых поступлений.

Первое чтение Бюджета состоится на следующем заседании законодательного собрания - 27 ноября, за 2 дня до выхода очередного ноябрьского номера МП. О том, какие решения примут депутаты, мы ознакомим читателей в декабрьском номере «Маардуской панорамы».

НИКОЛАЙ ВОЕЙКИН: ПРЯМАЯ РЕЧЬ

В прошлый раз я обещал читателям МП рассказать об «Индексе способности» Выполняю свое обещание

Показатель «Индекс способности» введен МВД страны в целях объективной оценки процессов, происходящих в каждом из 226 самоуправлений Эстонии.

Характерно, что упомянутый «индекс» является собирательным и определяется ежегодно по совокупности 28 различных показателей, каждый из которых, в свою очередь, определяется по отдельной формуле.

Таким образом, расчет индекса способности позволяет правительству с достаточной точностью «измерять» уровень и способность каждого самоуправления обеспечивать развитие территории, что имеет особое значение в контексте с готовящейся административной реформой в нашей стране.

В данном случае мы рассматриваем результаты по индексу, сделанные за расчетный период с 2006 по 2011 гг., т.е. за 6 лет. Надо полагать, что этот достаточно продолжительный временной интервал выбран не случайно, а именно для того, чтобы с максимальной точностью проследить тенденции в развитии, либо, напротив, в стагнации административно – территориальных единиц нашей страны.

Согласно приведенной статистике, есть все основания утверждать, что **Маарду находится в «зоне» стабильности и поступательного развития, занимая 29 место по «способности» в списке всех 226 самоуправлений.** Наш город по этому показателю намного обошел такие крупные города, как Нарва, Пярну, а также Выру, Йыгева и многие другие, продемонстрировав тем самым, что Маарду с точки зрения перспектив развития не угрожает скатывание в депрессивное состояние.

Чтобы не быть голословным, поясню сказанное следующими аргументами:

Определяющими факторами стабильности и развития территории признаются:

- демографические показатели и тенденции;
- динамика роста трудовых ресурсов (численность, заня-

тость, уровень заработной платы;
- уровень и динамика развития инфраструктуры;
- консервативное использование бюджетных средств;
- умелая и эффективная внешнеэкономическая деятельность и т.д.

Практически по всем названным показателям Маарду расположился в той самой зоне стабильности с определенными тенденциями роста, а по третьему показателю наш город находится на одном из первых мест в Эстонии, демонстрируя опережающий рост.

Вообще, характерно, что большинство самоуправлений Харьского уезда занимает очень высокий рейтинг в системе индексации способностей, в том числе Рае Валд - первое место, Виймси – 3-е, Таллинн – 5-е. В десятку «сильнейших» входят также волости Сауэ, Харку, Йыеляхтме.

Примечательно, что анализ индекса предоставляет нам данные и ориентировки по тем направлениям, в которых обозначились проблемы, или по которым мы отстаем.

К примеру, мэрия понимает и видит, что нашей застарелой проблемой является привлечение частных инвестиций в территориальное развитие, во многом обусловленное отсутствием крупных землеотводов и, что не менее существенно, условиями необходимости соблюдения мер безопасности на территории города.

К слову сказать, на свободные участки земли предложения поступают нередко, но при всей их внешней инвестиционной привлекательности мы вынуждены зачастую отказывать заявителям в покупке городской земли именно в силу того, что их бизнес-планы предусматривают размещение производств, увеличивающих риски в сфере безопасности, несущие потенциальную угрозу здоровью людей или природной среде. В то же время предложений в части размещения на территории Маарду безопасных предприятий, например, в области сельхозпереработки, логистики, организации строительных, либо транспортных фирм, поступает очень мало.

Это означает, что создание новых рабочих мест для горожан продвигается не так быстро, как нам бы хотелось, но при всей значимости и приоритетности человеческого фактора для развития города существует черта, за которую городские управленцы перешагнуть не имеют права, т.к. эта черта разделяет опасную жизнь маардусцев от безопасной, и здесь всякие риски должны быть минимизированы, а еще лучше исключены.

Что касается умелого использования бюджетных средств (также существенного фактора обеспечения стабильности), то за последние два десятилетия муниципальные власти научились грамотно, рачительно планировать и тратить деньги, не позволяя себе швырять средства на ветер или ради заманчиво – помпезных идей влезать в кредитную зависимость – прямой путь в долговую яму. Во многом благодаря этой бюджетной «сдержанности» нам удается шаг за шагом, начиная с 2010г., приближаться к лучшему бюджетному докризисному показателю, и при благоприятных обстоятельствах существует вероятность, что в ближайшие пару лет Маарду установит бюджетный рекорд в своей новейшей истории.

Но дело это отнюдь не простое, ибо наполнение бюджета зависит от многих факторов и обстоятельств, таких как: налоговая честность и дисциплина предприятий, состояние регистрации жителей города в маардуском регистре народонаселения, бережное и продуманное отношение к бюджетным деньгам, умение качественно и обоснованно подготавливать и продвигать инвестиционные проекты, создавать привлекательные условия для потенциальных инвесторов и многое другое.

Для внесения в регистр жителей города Маарду необходимо обратиться в отдел регистра населения Маардуской горуправы по адресу Калласмаа 1, каб. 103, тел. 6060729, с собой нужно иметь удостоверяющий личность документ.

Приемное время:
П. 9-12, 15-18
В., С., Ч. 9-12, 15-17
П. 9-12

Руководство по заполнению заявления о регистрации места жительства (Elukohateade):

Заявление о регистрации места жительства предоставляется после переезда на место жительства по новому адресу или для внесения изменений, если данные регистра народонаселения неверны. Заявление о регистрации места жительства лицо может предоставить о себе и проживающих с ним по указанному адресу своих несовершеннолетних детях и подопечных. Выбытие (выписка) с предыдущего места жительства происходит автоматически, специально ничего для этого оформлять не надо.

Предыдущее место жительства (Eelmine elukoht) заполняется при прибытии из другого государства. Основанием пользования помещением (Ruumi kasutamine) являются: • право собственности, в т.ч.совместной или общей; • членство семьи заявителя: супруги в браке и их несовершеннолетние дети; • договор аренды, договор субаренды, договор бесплатного пользования или другой предусмотренный законом документ; • в случае отсутствия арендного договора для регистрации по адресу места жительства не собственника жилья необходимо получить согласие всех собственников, которые вносятся в Заявление о регистрации места жительства (Elukohateade) или прилагается к Заявлению отдельным документом; • если у проживающего на территории Маарду нет договора аренды или если собственник не согласен с регистрацией по адресу места жительства, то заявитель регистрируется за городом Маарду с указанием точного адреса в контактных данных.

Контактные данные (Sideandmed): адрес, номер телефона, электронная почта носят информативное значение. Данные связи можно представить также отдельно, не меняя адрес места жительства.

Подача заявления электронным способом через государственный портал Найдите на гос.портале **www.eesti.ee** услуги для гражданина: регистрация места жительства. Авторизировать себя можно через банк, с помощью ID-карты или с помощью Mobiil-ID. На открывшейся странице вни-

зу нажмите на кнопку Elukohateade avaldus, заполните форму бланка, дигитально подпишите и отправьте. Документ будет направлен к нам на обработку. В случае, если Вы допустили ошибку или недостает каких-то данных, регистрации не произойдет. Если же все было сделано правильно, Ваш адрес изменится в течение 10 дней. Удостовериться в том, что Вы прописаны по новому адресу, можно через государственный портал. Авторизировав себя, Вы можете посмотреть данные о себе.

Подача заявления на адрес электронной почты Заполните форму регистрации по месту жительства.
Подпишите дигитально и отправьте на эл.адрес tatjana.gordejeva@maardu.ee или linnavalitsus@maardu.ee. Если все было сделано правильно, Ваш адресс изменится в течение 10 дней.

Подача заявления почтой. Распечатайте и заполните **форму регистрации по месту жительства,** приложите копию документа, удостоверяющего личность, и отправьте на адрес Маардуской горуправы: Maardu Linnavalitsus, Kallasmaa 1 74111 Maardu.

СОБЫТИЕ МЕСЯЦА

ПРАЗДНОВАНИЕ 21. ГОДОВЩИНЫ САМОУПРАВЛЕНИЯ

Статус самоуправления основан на принципах свободы, справедливости и беспристрастности

7 ноября в зале „VABA AJA KESKUS" состоялось торжественное мероприятие, посвящённое 21-ой годовщине присвоения городу Маарду статуса самостоятельного самоуправления.

В намеченное время на красную дорожку зала вступили руководители города Маарду. Они поприветствовали персонально каждого из приглашённых на праздник гостей, почётных граждан города, ветеранов, представителей бизнеса и руководителей предприятий, работников муниципалитета, жителей города.

Праздничное мероприятие открыл председатель Горсобрания Лео Реппонен. Он ознакомил присутствующих с достижениями в развитии города, рассказал об этапах становления муниципальной власти и отметил горожан, чья активная позиция уже вошла в летопись г. Маарду.

Мэр города Георгий Быстров в своей торжественной речи озвучил наиболее волнительные и резонансные моменты в 21- летней истории городского правления и обратил внимание собравшихся лиц на будущий план развития внешней и внутренней политики города.

С чувством благодарности мэр обратился в адрес людей, чей труд, талант, заслуги и гражданская позиция заслуживают огромного уважения и поощрения. Решением Маардуского городского управления и Маардуского собрания к почётным наградам было представлено восемь номинантов.

Знака «Почётный гражданин города» удостоился Максим Меркури.

Максим работает тренером по подводному плаванию с 1991 года и за это время внёс значительный вклад в спортивную жизнь Маарду. Его работа является показателем успешности, и это можно проследить в его учениках. Галия Сатарова - известная медалистка Кубка Мира и Европы, финалисты 2012 Чемпионата Европы - Елена Смирнова, Александр Дроздов, Андрей Сталев и чемпионка Мира среди юниоров - Ксения Беломестнова. Кроме того, его ученики уже сегодня становятся именитыми тренерами, педагогами, политиками - активными гражданами общества. Сам Максим плодотворно ведёт работу в совете «Эстонского Союза подводного плавания».

Знака «Почётный гражданин города» удостоился Алексей Козлов.

Алексей живёт в Маарду с 1979 года. С 1991 года принимает активное участие в военно- исторической деятельности по поиску останков воинов, участников Второй Мировой войны на территории Эстонии. Возглавил некоммерческое военно- патриотическое общество « Вирония» с 2005 г. В течение этого времени останки 373 погибших солдат нашли свой покой и последнее пристанище на кладбище Маарду. Гуманистическое значение деятельности А. Козлова и его одноклубников трудно оценить, ясно одно- ныне живущие смогли отдать заслуженные почести ушедшим и вместе с близкими павших склонить головы перед их памятью.

Третьим номинантом знака «Почётный гражданин города» стал Юри Пихлак.

Это человек, чью работу и результаты его деятельности может оценить каждый житель г. Маарду. Главный инженер муниципалитета Ю. Пихлак каждодневно и планомерно на протяжении многих лет занимается вопросами водоснабжения, уличного освещения, благоустройства города. Плоды деятельности руководимой им организацией видят отражение в историческом сравнении «прошлого и настоящего» города Маарду.

Праздничное мероприятие продолжилось вручением почётной награды «Знак за особые заслуги». Кавалерами этой награды стали: Елена Смирнова- победительница Чемпионата Европы-2012 по подводному плаванию, ныне тренер Маардуского клуба подводного плавания;

Александр Дроздов- обладатель серебряной и бронзовой медали Чемпионата Европы-2012 по подводному плаванию, студент авиационного колледжа;
Ксения Беломестнова- чемпионка Мира- 2012 среди юниоров в скоростном плавании, рекордсменка Эстонии и Европы 2011-2012. Ученица 10 класса Маардуской гимназии;
Рийна Лийвамяги- архитектор в отделе развития городского управления с 1993 года;
Рийна Лялль- местный политик, председатель комиссии безопасности и правоохранительной деятельности в городском собрании.
Музыкальная часть тожественного вечера поддерживалась концертными выступлениями молодых дарований Маардуской школы искусств. А также по личному приглашению Г. Быстрова на наш праздник со своим музыкальными поздравлениями прибыла фольклорная группа представителей народа Сету. Их яркое, искреннее и душевное выступление не оставило равнодушным каждого из присутствующих на вечере.

В этом году формат проведения торжественного празднования претерпел изменения. В регламенте поздравлений нашли отображение новые номинации. Восемью почётными дипломами и памятными знаками удостоились люди, чьи заслуги перед городом в 2012 году оказались наиболее весомыми и успешными:
В номинации «Светлый человек года» - Малле Даргель, руководитель Маардуского Социального Дома;
В номинации « Работник года культурной сферы» - Татьяна Крузе, библиограф в Маардуской городской библиотеке;
В номинации «Работник года коммунальной сферы» - Инна Паюла, специалист отдела развития городского хозяйства;
В номинации «Работник года социальной сферы» - Елена Зеленцова, работник по уходу за больными людьми в Маардуском Социальном Доме;
В номинации «Работник года дошкольного образования» - Валентина Сепп, заведующая учебной частью в детском садике «Rõõm»;
В номинации «Учитель года» - Елена Райлян, преподаватель математики в Маардуской гимназии;
В номинации «Гражданское объединение года» - Тийна Кихулане, руководитель проекта в центре обучения и развития при Маардуской гимназии»
В номинации «Спонсор года» - AS Vopak E.O.S., фирма-оператор Муугаского морского порта.
Заключительная часть торжества включила в себя коктейльный раут. Прозвучали поздравительные тосты, гостям вечера были предложены бокалы с шампанским, лёгкие закуски и праздничный торт.
Пожелаем Всем Нам, жителям и администрации города Маарду, успехов в труде, благополучия и достижения поставленных целей!

Илона Мит

ЭТО АКТУАЛЬНО

КАК УВЕРЕННО ВОЙТИ В РЫНОК ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ
(РЕКОМЕНДАЦИИ СПЕЦИАЛИСТА)

Наверняка сегодня уже практически все знают о том, что с 1 января 2013 года Эстония и все мы как потребители переходим на свободный рынок электроэнергии. Это означает, что теперь нам предстоит сознательно выбирать себе поставщиков и заключать с ними договоры. И сделать это предстоит до 10 декабря с.г. с тем, чтобы энергоснабжающие предприятия сумели вовремя- до конца года утрясти все вопросы и процедуры, связанные с регуляцией отношений с государством, смежниками и нами – потребителями. Как и все новации, переход на свободный рынок вызвал определенный ажиотаж в обществе, вызванный в основном недопониманием, а иногда незнанием, как следует вести себя в новых условиях и что делать в первую очередь.

Хочу сразу же успокоить жителей Маарду: живите

спокойно и не бойтесь того, что по истечении указанных сроков, даже если Вы не успеете заключить договор на поставку электроэнергии, Вас отключат от электросети и Вы останетесь без света. Этого не произойдет, т.к. в этом случае Вы будуте получать электроэнергию от фирмы « Электрилеви» по т.н. общим услугам, которая формируется по среднебиржевым ценам прошлого месяца с добавлением маргинала, устанавливаемого и регулируемого государством в виде налога и акциза, а также доли прибыли самого предприятия.

По состоянию на 10 ноября на рынок электроэнергии вышло 6 фирм, возможно чуть позже к ним добавятся еще 1-2 предприятия, что не принципиально, ибо мы имеем возможность уже сейчас выбирать себе поставщика.

Как это лучше делать?

Прежде всего, адресую Вас на сайт www.avatud2013.ee, где все обозначенные предприятия представили свои интернет – страницы с ценовыми предложениями.

Изучив каждое предложение и отметив для себя наиболее предпочтительные, не поленитесь зайти на сайт www.andmeladu.ee, в котором содержится банк данных всех потребителей эл. энергии, включая и Ваши данные. На сайте Вы можете сделать доверенность одной, двум или всем фирмам – поставщикам на получение данных о Вашем электропотреблении. Сделать это неплохо уже с той целью, чтобы пробудить у фирм – поставщиков интерес заключить с вами договор на условиях более выгодных, чем предложено на их домашних страницах. Более того, советуем Вам самим направить всем им письма и попросить специальное ценовое предложение, предположим, на полгода (это оптимальный срок). В письме следует обозначить контуры ценового пакета и приложить график электропотребления на предполагаемый срок действия договора. Получив ответы, сравните все полученные ценовые предложения и выберите себе поставщика электроэнергии, с которым и заключайте договор.

Важно знать и то, что в случае, если в какой-то момент времени Вы решите сменить договорника, сделать это можно в любой момент и без всяких объяснений причин. При этом **поставщики не имеют права вводить штрафные санкции или пени в случае расторжения договора, и, если Вы обнаружите такой пункт в проекте договора, оспаривайте его до того, как поставите под договором свою подпись, либо откажитесь от подписания.**

Вообще, любой договор требует к себе самого серьезного отношения. Поэтому вникайте в каждое слово текста, особенно в ссылки, сделанные мелким шрифтом. Помните, что любая неправильная трактовка, либо непонимание того или иного договорного положения может впоследствии обернуться большими моральными и финансовыми издержками. Особое внимание обратите на пункты, содержащие ценовые условия, сроки и порядок действия договора, штрафные санкции и их применение.

Если Вы обнаружите несоответствия или спорные положения, которые, по Вашему мнению, препятствуют заключению Договора, а другая сторона настаивает на подписании, мотивируя это тем, что предлагает Вам типовой договор, помните, что Вам предлагается не ультиматум, а документ, подписывающийся по взаимной договоренности сторон. Следовательно, никто не может принудить Вас к подписанию договора, если Вы с ним не согласны.

А теперь о предлагаемых пакетах электроуслуг. Таковых нам предлагается два: один – с фиксированной ценой, второй, с ценой, определяющейся биржевой стоимостью.

Когда меня спрашивают, какому из пакетов следует отдать предпочтение, я стараюсь не отвечать на этот вопрос, т.к. у каждого из пакетов есть плюсы и минусы, но нельзя однозначно сказать, какой пакет выгоден, а какой – нет.

С одной стороны, фиксированный платеж привлекателен своим видимым постоянством, в то время как «биржевой» подвержен рыночной конъюнктуре, а значит, труднее подлежит рассчету.

Надо, однако, помнить, что в фиксированные цены включаются все мыслимые и немыслимые накладные расходы производителя и поставщика, а также поправки на рост инфляции, налоги, прибыли и пр. В то же время биржевая цена гораздо гибче и может колебаться в большой амплитуде (в том числе и в сторону уменьшения), за счет цены на топливо, режима и сезона нагрузки, влияния конкурентной среды и т.д.

Поэтому при выборе потребительского пакета нельзя давать однозначных рекомендаций, надо просто попробовать, а если Вас не устроит сделанный выбор, перейдите на другой пакет. Через какое – то время появится опыт и Вам будет с чем сравнивать.

В любом случае практика показывает, что Ваши риски будут невелики и при среднемесячной оплате электропотребления в сумме 24 – 25 евро Вы потеряете от силы еще 4 - 5 евро в месяц. Это неприятно, но и не смертельно. По крайней мере полученный ущерб ни приведет вас к банкротству, если Вы быстро смените поставщика, предложившего более выгодные условия.

В завершение хотел бы еще раз рекомендовать маардусцам входить в открытый рынок электроэнергии спокойно, без суеты и спешки, со знанием дела.

Андлей Князев,
специалист

8 СОВЕТОВ ДЕТЯМ ПО ЭКОНОМИИ ЭНЕРГИИ

На этой неделе работники Eesti Energia обучали примерно 600 учеников 3 – 4 классов экономному использованию энергии в быту. Энергосберегающий стиль поведения следует начинать воспитывать с как можно более раннего возраста, тем более, что каждый ребёнок, вне зависимости от возраста, может, действуя разумно, сэкономить немало энергии. Следующие советы могут помочь родителям, которые будут рассказывать своим детям об экономии энергии.

Освещение: не забудьте выключить свет

В среднем домохозяйстве затраты на освещение в год составляют примерно 70 евро, то есть 20-25% от общих расходов на электричество. Детям стоит уже в раннем возрасте объяснить, что освещение нужно выключать в дневное время или выходя из помещения. Кроме того, стоит использовать в комнате только те световые приборы, которые действительно нужны. Так, например, нет смысла включать настольную лампу, если за столом никто не сидит. Кроме того, днём разумнее открыть шторы на окнах, чем жить при свете ламп.

Телевизор: избегайте режима ожидания

В большинстве домов центр развлечений состоит из телевизора, дигибокса, музыкального центра с колонками и DVD-приставки. Как правило, большую часть времени днём они находятся в режиме ожидания. Из информации, полученной благодаря 7 000 заполненным в электронном бюро обслуживания Eesti Energia энергетическим профилям, видно, что держать электронные устройства в режиме ожидания предпочитают примерно 45% жителей Эстонии. В то же время потребление энергии в режиме ожидания может составлять до 10% от общего объёма энергозатрат. Это означает, что, если ежемесячное энергопотребление домохозяйства обходится в 30 евро, то в год на использование техники в режиме ожидания тратится около 36 евро! Для того, чтобы избежать использования режима ожидания, нужно как телевизор с дигибоксом, так и другие электрические устройства, например, игровые консоли, полностью выключать из сети после использования или вынимать вилку из розетки. Поскольку к домашнему центру развлечений может относиться до 7 устройств, подключённых к стенным розеткам, для удобства имеет смысл выбрать розетки с выключателем, при помощи которых можно отключить или включить все устройства нажатием одной кнопки. Это по силам и детям. С детьми можно договориться и о таком условии, что, если отходишь от телевизора дольше, чем на 15 минут, его всегда нужно выключать. Такое же правило действует и для компьютерного рабочего места, где в режиме ожидания электричество используют компьютер, принтер, колонки и прочие устройства.

Зарядки: отключайте из розетки

Все оставшиеся в стенных розетках адаптеры и зарядные устройства потребляют электричество. Для экономии энергии их нужно всегда вынимать из розетки после использования. Подсказка родителям: этот совет действует и применительно к зарядным устройствам электрических зубных щёток или оставшимся подключёнными к электросети электробритвам.

Отопление: топите столько, сколько нужно, открывайте окна для проветривания

Детям стоило бы напомнить, что, если кажется, что в комнате слишком жарко, нужно открыть окно для проветривания лишь ненадолго. В то же время не стоит держать окно в положении проветривания постоянно, поскольку из-за этого через окно выходит тепловая энергия. По той же причине нужно всегда закрывать за собой входную дверь.

Кран: уменьшите давление

Для мытья посуды не стоит открывать воду так, чтобы она текла под большим давлением, это же правило действует и для чистки зубов. Если текущая вода пока не нужна, кран нужно закрыть. Средняя семья может таким образом экономить до 40 литров воды в день. Кроме того, не нужно мыть посуду в горячей воде. Соблюдать эти простые правила под силу и детям.

Статистика энергетических профилей Eesti Energia показывает, что среднее домохозяйство тратит на подогрев воды 14% от общего энергопотребления. Другими словами – чем меньше воды используется, тем меньше энергии на подогрев воды будет затрачено

Чайник: не кипятите больше, чем нужно

Использовать электрический чайник экономичнее, чем кипятить воду на плите. Для достижения большего эффекта в чайнике стоит кипятить столько воды, сколько нужно в данный момент. Например, вскипятить в литровом чайнике количество воды, достаточное для одной чашки, будет стоить в 3 раза дешевле, чем кипятить полный чайник. Разумеется, нужно следить, чтобы количество воды в чайнике не было ниже минимальной отметки, обозначенной на шкале прибора. Взрослые люди могут также наблюдать и за появлением накипи на нагревательном элементе чайника, поскольку это тоже влияет на потребление электричества чайником.

Плита: используйте зоны нагрева правильной величины

Для приготовления еды следует использовать зоны нагрева, соответствующие размерам кастрюли или сковороды. Например, если поставить на электрической или газовой плите кастрюлю диаметром 16 сантиметров на 18-сантиметровую конфорку, то в случае максимальной температуры потребление энергии увеличится до 15%. Причина в том, что часть тепла, выделяемого конфоркой, уходит впустую в воздух на кухне.

При приготовлении еды потребление энергии снижается и в том случае, если кастрюля или сковорода накрыты крышкой. Когда вода в кастрюле закипает, нужно для экономии энергии уменьшить температуру на плите, потому что температура воды после достижения температуры кипения увеличиваться больше не будет.

Холодильник: закрывайте дверь правильно

Дверь холодильника всегда нужно хорошо закрывать, потому что весь тёплый воздух, который попадает внутрь холодильника, устройство должно снова охлаждать. С каждым открыванием двери из холодильника выходит в среднем 30% холодного воздуха. Поэтому чем дольше вы размышляете перед открытым холодильником о своих желаниях, тем больше холодильник тратит энергии.

7 ноября: В зале Vaba aja keskus состоялось торжественное мероприятие, посвященное 21-й годовщине самостоятельности города Маарду.

На празднике с короткими речами и душевными поздравлениями маардусцев выступили руководители города – мэр Георгий Быстров и председатель городского Собрания Лео Реппонен. Затем гостей праздника ждала концертная программа и церемония награждения наиболее отличившихся горожан званиями «Почетного жителя» и Знака Почета.

Впервые за всю историю Маардуского самоуправления состоялось публичное подведение итогов городского конкурса на звание «Лучший по профессии» в восьми номинациях среди работников учебных и дошкольных учреждений, культуры, коммунального хозяйства, предприятий, партнеров и спонсоров, некоммерческих объединений. (Подробнее читайте в репортаже нашего корреспондента Илоны Мит)

9 ноября в Maardu Rahvamaja состоялся праздничный концерт, посвящённый Дню отцов, вызвавший большой интерес у жителей нашего города.

10 нября в зале Каллавереской средней школы состоялись представительные соревнования по греко – римской борьбе среди юниоров, кадетов и учащихся.

17 – 18 ноября зале Каллавереской средней школы с успехом прошел II Международный турнир по художественной гимнастике «Балтийская осень».

25 – 28 ноября: В ирландском городе Дублине прошел чемпионат по боксу сборных Прибалтики и Ирландии, в котором приняли участие три наших боксера.

АНОНС МААРДУСКОГО РОЖДЕСТВЕНСКО - НОВОГОДНЕГО КАЛЕНДАРЯ:

19.12. Сводный рождественский концерт. Выступают самодеятельные творческие коллективы Маарду Рахвамая.

27.12. Предновогодний концерт Маарду Рахвамая.

31.12. Новогоднее гуляние в концертно - зрелищных местах территории города.

ВНИМАНИЕ: ПОЛНУЮ И ОКОНЧАТЕЛЬНУЮ ПРОГРАММУ ПРАЗДНОВАНИЯ РОЖДЕСТВА И НОВОГО ГОДА ИЩИТЕ НА СТРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО САЙТА WWW.MAARDU.EE

ТВОРЧЕСКИЙ ПОДАРОК СТУДИИ «ЭРИДАН»

9 ноября 2012 г.в 18.00 в концертном зале Maardu Rahvamaja состоялся праздничный концерт, посвящённый Дню отцов, ставший уже традиционным.

Как обычно, в нём приняли участие детско-юношеские творческие коллективы города. На этот раз солисты студии "Эридан" показали свою новую программу.

Маша Кастуева исполнила песню "Крапива-лебеда", Виктория Фёдорова в композиции "Хитрый пёс" умело использовала элементы театрализации. Анастасия Чумакова поведала нам о своей "безнадёжной любви к мальчишке из 8 "Б", а Софья Иванова в песне "Флейта"рассказала о нелёгком морском путешествии.

В старшей возрастной категории Ребекка Дунгурова сделала первые робкие шаги в очень сложном направлении вокального искусства. Её произведение Dzonny-one note было взято из репертуара Эллы Фитцджеральд, а ведь многие из вас, наверное, знают, что эта легендарная певица прославилась на весь мир своим джазовым творчеством.

В финальной части концертной программы прозвучала песня "Алло, мам!" в исполнении Екатерины Шермолаевой. Кстати, Ребекка и Катя в первых числах декабря примут участие в республиканском конкурсе молодых исполнителей эстрадной песни Kuldne hääl, который будет проходить в Тарту. Кроме них в конкурсе примет участие трио из города Маарду -"КАМЕНА" с акапельной композицией "Снег в степи" - это будет их первый шаг на "Звёздный олимп".

Пожелаем всем нашим участникам удачных выступлений на конкурсе за честь города, и ждём вас, дорогие зрители, на наших концертах.

Следите за рекламой! До новых встреч!!!

Руководитель театра песни "Эридан" Людмила Вейншрейдерис

ЮНАЯ ПРИНЦЕССА АНАСТАСИЯ…РОДОМ ИЗ МААРДУ

5 октября в г.Анталия (Турция) завершился финал детских фестивалей искусств и талантов «Little Miss World», «Little Miss & Mister Continents», «Little Miss Europe» - 2012. Эстонию на конкурсе «Little Miss Europe» представляла 9-летняя **Анастасия Чумакова.** По показателям своей индивидуальности, художественных способностей и внешней привлекательности Настя смогла опередить юных красавиц Европы, Азии, Африки, Южной Америки и занять призовое место. Оргкомитет фестивалей «Fashion Center «Europe» и зрительская аудитория фестиваля единогласно проголосовали за присуждение ей титула «3-я Принцесса Европы - 2012» и «Мисс Славянка».

Своими впечатлениями о конкурсе, пожеланиями и планами на будущее Настя поделилась с корреспондентом «МП». В беседе поучаствовала и бабушка юной «принцессы» - Асия Секамова.

Корр.: *Настя, расскажи, пожалуйста, как Ты оказалась на столь престижном конкурсе, какие были критерии отбора участниц и как Ты справилась со всеми заданиями на фестивале?*

Настя: Начну с того, что я посещаю студию - театр моды «Натали» в Маардуском доме культуры, а также вокальную студию «Эридан». Там меня учат петь, красиво двигаться на сцене, умению изящно одеваться, этике общения. У меня уже есть опыт выступления на праздниках, конкурсах, концертах. Всё это мне помогло пройти в финал Таллиннского конкурса «Маленькая Мисс Эстония - 2012» и получить титул «2-й Принцессы Эстонии». Мне очень нравится выступать на сцене, там мне комфортно и приятно находиться. И я люблю побеждать, добиваться своей цели.

Бабушка Асия: Хочу добавить, что Настя умеет сама «ставить себе планку» в достижениях и сама же добиваться заданной вершины, используя своё трудолюбие, упорство и способности. Так было и на международном конкурсе в Турции. Там в течение пяти дней необходимо было показать свои таланты, свой творческий потенциал.

Настя: Фестиваль проходил в формате тематических блицшоу, решений логических задач, спортивных соревнований, актёрских показов, дефиле, интервью. Было очень интересно, я познакомилась со многими участницами фестиваля, с их культурными и национальными традициями. К поездке я со своей учительницей подготовила «визитную карточку» Эстонии на английском языке, рассказ о городе Маарду, сценический показ национального эстонского костюма.

Бабушка Асия: Да, всё было просто незабываемо и волнительно, кстати, отдельное спасибо вице-мэру Н. Воейкину. Он проявил должный интерес к поездке Насти и мы смогли получить на руки настоящий национальный костюм, а также памятные подарки для дарения маленьким и взрослым участникам фестиваля.

Корр.: *Очень рада за Вас и за Твои достижения, - Настя. Скажи мне, пожалуйста, как ты учишься, как проводишь свободное время, что тебя ещё интересует и увлекает в жизни?*

Настя: Я учусь в 3 «Б» классе Маардуской гимназии, в годовых табелях у меня - все пятёрки. Ещё я посещаю 3-й класс Маардуской музыкальной школы по классу фортепиано и хожу в бассейн, занимаюсь в секции подводного плавания. Мне всё интересно: играть с подругами, общаться в Интернете, читать книги, учить татарский, арабский, английский и эстонский языки, если успеваю по времени, - заниматься

домашними делами и, конечно, путешествовать.

Бабушка Асия: У Насти очень разносторонние интересы, мы в семье едва успеваем ей помогать в её начинаниях. Хотя многое она успевает и сама, так, например, на днях я узнала, что она уже пробовала участвовать в театральном кружке, самостоятельно осваивает игру на гитаре, посещала танцевальный кружок. Времени на всё катастрофически не хватает, но главное - ей самой хочется развиваться и совершенствоваться.

Вообще, она девочка очень ответственная и самостоятельная, доверительная, любящая и чувствительная к фальши. У нас в семье принято ценить семейные устои, национальные традиции, моральные принципы, любовь к ближнему. Недавно я для себя отметила, что Настенька быстро повзрослела. На одном интервью её спросили: «Какая у Тебя мечта?» Она ответила: « Хочу стать учительницей начальных классов. -А какая у тебя жизненная цель? - Добиться своей мечты».

Корр.: *Да, это удивительно…сколь чёткие у ребёнка жизненные устремления. И всё же, какая Настя в неформальной обстановке?*

Бабушка Асия: Иногда может по-девичьи «поплакать в жилетку», где-то покапризничать, «пошептаться о сокровенном». Один летний месяц она проводит в деревне, в Нижегородской глубинке. Там она сразу же забывает о своей статусности.

Корр.: *Спасибо Вам обеим за беседу, возьму на себя смелость- от всех читателей « Маардуской панорамы» пожелать Насте успехов, жизненных свершений, добродетели и благополучия!*

Настя, бабушка Асия: Спасибо всем, кто помогает и болеет душой за Настины успехи и прилагает к этому свой талант педагога, тренера, наставника. Особую признательность хочется выразить Наталье Гиль, Осадчему В.Д., Антонине Ярошенко, Ирине Горловой, Людмиле Вейншрейдерис, Галие Сатаровой! За помощь, поддержку и внимание - большое спасибо - администрации г. Маарду и мэру Георгию Быстрову.

Беседу вела Илона Мит

БУРЛИТ ЖИЗНЬ В МААРДУСКОМ МОЛОДЕЖНОМ ЦЕНТРЕ

В Маардуском молодёжном центре прошли соревнования по шашкам среди мальчиков. Первое место занял **Даниил Головач**, второе место - **Олег Черных** и третье место занял **Виталий Карпин.**

Также были проведены соревнования по отжиманию от пола среди мальчиков. Первое место поделили **Даниил Головач** и **Никита Матросов**, отжались ребята по 50 раз. Второе место занял **Даниил Дроздов (**18 раз) и третье место- у **Дэвида Коваль (**14 раз).

Для девочек были проведены необычные соревнования. Их задачей было красивее, а главное креативней других участниц показать себя в каком-нибудь номере, представлении, программе. Все девочки хорошо подготовились к этому мероприятию. Кто-то включил в своё выступление акробатические элементы, кто-то просто и артистично показал себя в музыкальном номере. Призовые места заняли **Диана Бичук, София Бичук и Вероника Васильева**. **Евгений Головач и Алеся Световидова –** руководители Маардуского молодёжного центра и посещающие его ребята благодарят за оказанную помощь.

Евгений Головач,
депутат Городского Собрания г. Маарду
www.maardunoortrkeskus.eu

РЕДАКЦИОННАЯ СТРАНИЧКА

Как мы и обещали нашим читателям, представляем информацию о порядке бронирования рекламных площадей в МП, действующие расценки на рекламные услуги и пункты распространения нашей газеты.

ИНФОРМАЦИЯ
о порядке бронирования рекламных площадей и частных объявлений в газете «Маардуская панорама»

1.Общая информация

Маардуская панорама (МП) является городской газетой, выпускаемой при поддержке и финансировании Городского Управления г. Маарду. Издается один раз в месяц, на эстонском и русском языках, тиражом 6.200 экз. Выходит в последний четверг месяца.

2.Порядок заявки на бронирование площадей рекламы и частных объявлений

Бронирование площади для рекламы и частных объявлений производится по электронной почте по адресу maardureklaam@gmail.com

Бронирование рекламы и коммерческих объявлений производится не позднее 10 дней до выхода МП, некоммерческие объявления принимаются не позднее 7 дней до выхода МП.

Рекламодатель при бронировании подает заявку на размещение рекламы (коммерческого объявления), в которой указывает следующие пожелания:

- размер рекламной площади;
- место размещения рекламы (наружная или внутренняя обложка, внутренние цветные страницы или внутренние черно — белые страницы);
- на двух или одном языках (эстонский, русский) публиковать рекламу (рекламное объявление);
- сколько раз публиковать рекламу (рекламное объявление).

При бронировании рекламодатель предоставляет свои реквизиты и контактные данные:

- полное наименование юридического лица (для физического лица имя и фамилию);
- регистрационный номер юридического лица:
- точный и полный адрес юридического (физического) лица;
- имя и фамилию руководителя юридического лица;
- контактные данные юридического (физического) лица: телефонный номер, адрес электронной почты.

Одновременно с бронированием рекламной площади рекламодатель посылает в редакцию рекламный баннер или текст рекламного объявления. Баннер должен предоставляться в готовом виде, в PDF или TIF файлах, а рекламные объявления в текстовых файлах (формат word.doc).

Напоминаем, что редакция не несет ответственности за достоверность и содержание рекламы и рекламных объявлений.

Заявка на бронирование считается предварительно принятой, если редакция направляет по электронной почте соответствующее подтверждение.

Заявка принимается к исполнению только после оплаты счета рекламодателем. Счет выставляется бухгалтерией предприятия Maardu Linn Haldusbüroo и подлежит оплате не позднее, чем за 6 дней до выхода очередного номера МП.

Все вопросы, связанные с размещением рекламы (рекламных объявлений), регулируются с менеджером по рекламе МП по е-почте: **maardureklaam@gmail.com**, либо по тел. 600 55 10; 553 36 04.

По вопросам, связанным с расчетами за размещение рекламы (рекламных объявлений), просим обращаться к бухгалтеру по е-почте: tea.staal@maardu.ee
или по тел. 606 07 41.

Главный редактор: Сергей Петинов

ВЫ НАМ ПИСАЛИ…

Добрый вечер, Редакция газеты « Маардуская панорама»!

Пишет Вам мама Ольга Шелленберг, жительница города Маарду.

У нас с дочкой случилось маленькое горе, и я обещала ей помочь. Девочка ходит в Маардускую гимназию и посещает кружок рисования. Она участвовала в конкурсе рисунков «Стихи Натальи Веебер глазами детей». Как участницу дочку (Лори Анну) пригласили на награждение 18 октября. Она готовилась всю неделю, переживала и мечтала о том, что её тоже, как и других участников, напечатают в Маардуской газете. Лори Анна с вечера приготовила праздничное платье, туфли и ждала меня с работы. Но когда мы с ней пришли на мероприятие, то нам сказали, что все уже случилось, что приходили дети и награждение уже было. Дело в том, что нам сказали неправильное время… мы пришли поздно… По дороги домой плакали обе. Для неё это было так важно! Через неделю она навсегда уезжает жить в другую страну, ей так хотелось, чтобы она осталась в Маардуской газете на память для своих школьных друзей. Детская мечта! Ведь мы все мечтаем!

Я сфотографировала её рисунок на выставке.

Если вдруг редакция снимала это мероприятие для газеты, можно было бы напечатать и рисунок Лори Анны.

Огромное спасибо за то, что прочитали письмо! Надеюсь, вы поймете маму, которая видит крупные слезки своего ребенка.

С Уважением,

Мама Ольга Шелленберг

***

Уважаемая Ольга!

С большим пониманием относимся к чувствам Вашей девочки, и в ответ на Ваше волнующее материнское письмо публикуем рисунок и фотографию Лори Анны.

Желаем Вам и Вашей дочери всего самого наилучшего!

С уважением,

Сергей Петинов,

Гл. редактор

Достойное выступление наших боксеров на Tallinn Box Open

В г.Таллинне завершился турнир по боксу **„Tallinn Box Open“,** в котором приняли участие по неофициальной статистике более 100 боксеров страны разных возрастных групп.

Наш клуб «Олимп-Маарду Калев» выставил 13 боксёров и занял 5-ое командное место.

Победителями стали среди школьников: Влад Романюк, который без особых проблем досрочно заканчивал свои поединки, ***Антон Белей***, имеющий опыт боев и умело использующий тактические приемы для победы.

2-места заняли ***Егор Грицык, Валентин Зоров, Николай Зубалевич, Олег Цупсман, Владимир Бородавка, Марк Любич, Тармо Боженко и Борис Любовский.*** *Последний выступал во взрослой возрастной группе и боксировал с лидером эстонской сборной* из Нарвы. К сожелению, бой был остановлен в конце второго раунда из - за расечения, хотя Борис вёл бой и мог одержать победу.

Большую работу с молодым поколением маардуских жителей проводят ***Евгений Головач, Андрей Малахов*** и ***Иван Шумяков***- все в прошлом известные боксеры в нашей стране.

Поздравляем победителей турнира, также финалистов и призёров, и желаем дальнейшего развития бокса в городе Маарду на благо эстонского бокса!

Отметим, что турнир организован руководством Союза бокса Эстонии (СБЭ), в частности президентом ***Велло Каде*** в целях проведения международной аттестации эстонских судей, не имеющих лицензии АИБА. На сегодня ни один действующий судья страны этой лицензии не имел.

www.olimpmaardukalev.ee

Вода – наш друг!

С октября 2012 года, как и в прошлом году, ребята из классов компенсирующего обучения 1 раз в месяц посещают бассейн.

Безусловно, нам очень приятно, что о таких детях помнят и уделяют им внимание. Опять же общение с ребёнком очень важно, а для таких детей водные процедуры еще и очень полезны.

Плавание — это один из самых эффективных методов реабилитации детей с ограниченными возможностями. Оно помогает бороться с такими патологиями, как поражение центральной нервной и сердечно-сосудистой

систем, нарушение обменных и трофических процессов, заболевания органов дыхания и расстройства психо-эмоциональной сферы.

Дети с удовольствием барахтаются в воде, плавают, играют с мячом. Вместе с учителями детям помогает бабушка ученика Якобсона А, спасибо ей большое!

Мы надеемся, что и в дальнейшем наших ребят не забудут и будут сотрудничать с нами все те, кто не равнодушны к детским судьбам и желают ребятам выздоровления.

Учителя Царева В., Фаттахова Н. и родители очень благодарны Маардуской Горуправе, администрации Маардуской Основной школы и лично директору М. Раннак, а также руководству VOPAK.EOS в организации этого полезного оздоровительного мероприятия.

В. Царева, Н. Фаттахова, Е. Головач

СПОРТИВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ – ДЕКАБРЬ 2012

08.12-	Первенство Маарду по подводному плаванию,	10.30- 13.00	Спортивный центр
09.12 -	Открытое первенство Маардуского клуба плавания,	10.30-13.00	Спортивный центр
15.12-	Закрытие спортивного 2012 года г. Маарду,	17.00-19.00	Маардуская гимназия;
	Маардуский турнир по настольному теннису окончания 2012 года	10.00-14.00	Основная школа

ПОЛИЦЕЙСКАЯ ХРОНИКА

44-я неделя (29 октября – 4 ноября 2012)

Зарегистрированные сообщения о преступлениях: 2 случая применения физического насилия, 3 случая кражи, 1 случай угрозы.

1) В баре «Lahe» по адресу Nurga 5 мужчина В. бил другого мужчину кулаками в область лица и туловища, чем причинил потерпевшему физическую боль.
2) С территории магазина Maxima, находящегося по адресу Keemikute 37, было украдено 10 металлических контейнеров. Злоумышленник вместе с украденными предметами задержан полицией.
3) По Aasnurmiku tee бывшая супруга, находясь в состоянии опьянения, несколько раз ударила мужчину, причинив ему телесные повреждения и физическую боль.
4) По Vana-Narva mnt, сломав замок, злоумышленник(-и) проник(-ли) в микроавтобус VW Transporter и украли пульт от шлагбаума, ключи вместе с пультом и регистрационным свидетельством, зарядное/hands free устройство от мобильного телефона Nokia, 50 евро наличными, водительские права и пр.
5) По улице Ringi неизвестное лицо угрожало заявителю убийством.
6) По адресу Kallasmaa 3 путем свободного доступа находившаяся в гостях женщина украла из квартиры два мобильных телефона, две пары серебряных сережек, браслет и комплект отверток.

45-я неделя (5 – 11 ноября 2012)

Зарегистрированные сообщения о преступлениях: 1 случай лишения лица свободы без законных оснований, 4 случая управления моторно-транспортным средством в состоянии опьянения, 1 случай незаконного проникновения, 2 случая применения физического насилия, 1 случай кражи.

1) У дома по Kallasmaa 5 мужчина управлял автомобилем Opel Vectra, находясь в состоянии опьянения.
2) На Maardu tee мужчина управлял автомобилем Lexus, находясь в состоянии наркотического опьянения.
3) На перекрестке улиц Noorte и Keemikute мужчина управлял автомобилем BMW, находясь в состоянии опьянения.
4) У дома по Kallasmaa 2 мужчина управлял автомобилем Saab, находясь в состоянии алкогольного опьянения.
5) Мужчина незаконно удерживал в своем автомобиле сожительницу против ее воли, дергал ее за волосы, причиняя пострадавшей физическую боль.
6) В баре «Gilan», находящемся на ул Keemikute, мужчина, находясь в состоянии опьянения, ударил сожительницу.
7) У дома по Keemikute 39B злоумышленник, разбив окно и проникнув в автомобиль Opel Astra, пытался украсть руль.
8) В квартире дома, находящегося по адресу Keemikute 31, в ходе совместной попойки один мужчина два раза ударил другого мужчину ножом в область шеи. Жизнь пострадавшего находится вне опасности.
9) С банковского счета Swedbank пострадавшего несколько раз были сняты наличные деньги.

46-я неделя (12 – 18 ноября 2012)

Зарегистрированные сообщения о преступлениях: 2 случая применения физического насилия, 3 случая кражи.

Зарегистрированные сообщения о преступлениях: 2 случая применения физического насилия, 3 случая кражи.

1) По адресу Ringi 44a мужчина А. украл у заявителя мобильный телефон Samsung Galaxy.
2) На Maardu tee был украден прицеп для транспортировки контейнеров FLIEGL SDS 380
3) На улице Veeru приемный сын ударил отчима.
4) На улице Veose произошел физический конфликт между двумя мужчинами.

Составила:
Марили Рейнек комиссар
Маардуский констебльский участок

Начиная с майского номера Маардуская Панорама предлагает читателям рубрику «Откровенный разговор», в которой Вашему вниманию будет представлен цикл эксклюзивных бесед и интервью с мэром Георгием Быстровым по многим актуальным проблемам экономической, политической и общественной жизни.

Надеемся, что тематика, диапазон и содержание публикаций названной рубрики позволят Вам глубже узнать и понять человека, с именем которого вот уже два десятилетия связана организация жизни нашего города.

Сергей Петинов,
гл. редактор

«ОТКРОВЕННЫЙ РАЗГОВОР» ТЕМА ПЯТАЯ

Бесплатный транспорт в Таллинне: зло или благо ?

МП: *Георгий Васильевич! С первого января будущего года столичный общественный транспорт станет бесплатным, и это уже почти свершившийся факт. Многие маардусцы задаются вопросом: Что скрывается за такой необычной щедростью таллиннских властей, и как следует расценить это «коммунистическое» начинание с точки зрения города Маарду и его жителей?*

Быстров: Я хорошо понимаю, что таллиннская, как Вы изволили выразиться, «коммунистическая» инициатива бесплатного городского транспорта для большинства столичных жителей – благо. Еще бы- ведь в среднем каждая семья будет экономить ежемесячно свыше 50 евро. Поэтому опрос, произведенный таллиннской мэрией на предмет одобрения бесплатного проезда, скорее завуалированный пиар - элемент избирательной кампании нынешней городской власти, чем стремление выявить мнение населения. Ведь результат опроса легко было предвидеть заранее. И только самый наивный человек мог предположить саму возможность победы сторонников сохранения оплаты транспортных услуг, кои, естественно, оказались в меньшинстве.

Возникает резонный вопрос: Зачем г-ну Сависаару понадобились именно теперь идти на весьма затратный эксперимент, исчисляющийся многими сотнями тысяч евро (которые еще надо изыскать), тогда как все предыдущие 20 с лишнем лет Таллинн даже не помышлял о подобной благотворительности, а, напротив, строго следил, чтобы городской общественный транспорт сполна получал с населения деньги за оказанные услуги, внедрив для борьбы с «зайцами» летучие группы контролеров, дабы казна не оскудевала. Как только денег не хватало, сразу же включался известный механизм повышения цен за проезд, стремящихся вверх медленно, но уверенно.

Полагаю, что экономия, полученная от ликвидации разовых и многоразовых талонов, проездных карточек, а также сокращение бригад штатных контролеров при нулевых поступлениях от проезда 400,00 таллиннских пассажиров, никак не окупит расходы мэрии на содержание транспорта и зарплату водителей. А кто пойдет на сознательный гарантированный убыток?

Значит, существует некий скрытый источник, обещающий принести неплохой доход, с лихвой покрывающий расходы на бесплатные транспортные услуги. И этот источник – подоходный налог с физического лица, а физически лица – это те из нас, кто живет в Маарду, либо в других приграничных регионах, но работает в эстонской столице.

Ощутимая экономия семейного бюджета, образующаяся за счет бесплатного проезда, несомненно, является привлекательной «заманилкой» любителей простых расчетов, укладывающихся в два арифметических действия, которая способна толкнуть ни одну сотню жителей близлежащих самоуправлений, включая и Маарду, на перерегистрацию своего места жительства в Таллинне.

Миграция трудоспособного народонаселения из периферийных районов в столицу Эстонии, таким образом, реально приведет к перетеканию налоговых евро в один большой таллиннский карман с очень чувствительными потерями близлежащих самоуправлений - соседей. Получается, почти как в песне: «Кто –то (Маарду) теряет, кто – то (Таллинн) - находит».

Ликбез о том, что такое налоги в структуре местного бюджета и насколько для развития города могут быть негативными последствия сокращения собираемости налогов, мы уже неоднократно проводили с читателями со страниц МП, и поэтому не стану повторяться.

Скажу, пожалуй, о другом.

Когда я говорил о том, что мы зачастую быстро считаем личные деньги и также быстро принимаем решения, это не означает, что принятые решения всегда верны и до конца продуманы. Да и в расчетах легко ошибиться, если исходные данные не правильны.

Поэтому, выбирая, где регистрировать себя или членов своей семьи, неплохо вооружиться ручкой, бумагой и калькулятором и произвести расчет всех плюсов и минусов регистрации по месту жительства и перерегистрации в Таллинне.

Как мэр города, владеющий всей системой показателей возможных льгот, дотаций, пособий, компенсаций, установленных в нашем городе, я ответственно заявляю, что вместе взятые, они в среднестатистическом годовом исчислении многократно превышают сумму экономии, ожидаемую за счет бесплатного проезда на таллиннском общественном транспорте. Если все – таки Вы решили перейти в таллиннский регистр народонаселения, а жить на территории Маарду, считаю свои долгом предупредить, что тем

самым Вы теряете статус постоянного жителя города Маарду, а вместе с ним и все возможные льготы и блага, начиная от всякого рода подключений к системам коммунальных услуг и включая освобождение от налога на землю. Как следствие, приобретение 50 условных евро в Таллинне обернутся куда большими потерями по месту жительства, просто потому, что Вам за все придется уплачивать полную стоимость, и помочь Вам будет невозможно, т.к. Вы собственной рукой вычеркнете себя из числа маардуских жителей. Об этом не лишне подумать, не правда ли?

Спешу несколько успокоить маардусцев, которых волнует транспортная проблема, обсуждаемая сегодня.

На самом деле ситуация совсем не так однозначна, как представляется на первый взгляд, поскольку и с 1 января 2013 года ряд категорий наших горожан будут пользоваться в Таллинне бесплатным или льготным общественным транспортом, а именно: пенсионеры, инвалиды, дети и студенты.

Попутно обращаю внимание на то, что в городе Маарду общественный транспорт уже давно является бесплатным, на что, однако, далеко не всегда и не все горожане обращают внимание.

Мне могут возразить, что в Маарду мы проезжаем бесплатно всего 5-6 остановок, в то время как в Таллинне приходится ездить даже на нескольких видах транспорта, следовательно «цена вопроса» совершенно разная. Да, действительно разная. Но ведь не наша с вами вина, что Маарду небольшой городок, с населением в 25 раз меньше, чем в столице и также с несравненно меньшим бюджетом, не позволяющим мэрии компенсировать нашим горожанам поездки в Таллинн и обратно. Мы, конечно, готовы предложить Таллиннской мэрии компромиссное решение, когда столичные жители, работающие в Маарду, получают право бесплатного проезда на наших автобусах, а жители Маарду получают такое же право в Таллинне. Думаю, однако, что наше предложение не втретит понимания, хотя, по нашим оценкам, количество бесплатных пассажиров с обеих сторон будет примерно одинаковым – в пределах 4000 - 4500 человек.

На самом деле проблема, возникшая в связи с переходом Таллинна на бесплатный общественный транспорт, не ограничивается локальными договоренностями между отдельными самоуправлениями, т.к. требует принципиального решения. На мой взгляд, нельзя считать нормальным и правильным, когда по воле региональных чиновников столичного мегаполиса, население страны начинает дискриминироваться в зависимости от места проживания по принципу «Жителям большого богатого города – привилегированные условия!». Это опасный прецедент, и если таллиннский «пробный шар» прокатит, можно ожидать, что вслед за ним появятся другие желающие создать льготы для «своих», недоступные «чужим», а это уже полная анархия.

Удивительно, что наше правительство безучастно отнеслось к таллиннской инициативе и никак на нее не отреагировало. Никто не говорит, что органы госвласти должны были пойти по пути запрета и недопущения, скорее наоборот, надо было бы собраться с руководителями Союза самоуправлений Эстонии, постараться объективно оценить «чистоту столичного эксперимента» и перспективу его распространения в стране. В противном случае может случиться так, что таллиннским властям благородного запала, т.е. денег, хватит только на выборный 2013 год, а потом все вернется на круги своя – к платным транспортным услугам. А что может принести людям большее разочарование, чем украденная радость….

Понимая все это, мы в Маарду не намерены сидеть сложа руки и созерцать, куда кривая выведет. В частности мэрия подготовила и направила в адрес правительства страны, Старейшины Харьюского уезда и руководителей ряда самоуправлений, граничащих с Таллинном, официальное письмо, в котором мы призвали все заинтересованные инстанции серьезно и основательно обсудить возникшую проблему и принять решение, устраивающее все стороны, заинтересованные в единой для всех регионов Харьюского уезда схеме и условиях транспортного обслуживания.

Будучи инициаторами диалога, мы намерены всячески добиваться конкретных результатов с тем, чтобы совокупность межрегиональных транспортных проблем получила свое разрешение и была снята с повестки дня.

Уважаемый читатель!

Вы можете выразить свое отношение к позиции Георгия Быстрова по каждой теме «Откровенного разговора», отправив один из 4-х вариантов сообщения по электронной почте редакции: maardu.infokeskus@gmail.com

Пример сообщения:
Откровенный разговор. Тема вторая.
Вариант 1. Полностью разделяю;
Вариант 2. В основном разделяю;
Вариант 3. Частично разделяю;
Вариант 4. Не разделяю.

ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Милые жители города Маарду!

Напоминаю вам, что все желающие сделать прививку от клещевого энцефалита, могут обращаться за справкой по тел. 5 129 290 или 60 60 880. В кабинете 210 в здании поликлиники по адресу Хайгла 2 вы можете завершить начатую весной вакцинацию (3 инъекции).

А также ждем всех, так как сейчас самое время начинать первую инъекцию и к июню 2013 года вы будете полностью привиты.

Сделайте себе и своим близким подорок к Рождеству и Новому году - и будете наслаждаться природой в ближайшие 5 лет. Цена 1 инъекции до Нового года составляет 20 евро.

Буду рада видеть всех.

Семейный врач д-р Л.Боднар

Где взять деньги?

Много денег не бывает, а вопрос о том, где их взять, актуален как никогда. Каждый из нас оказывался в положении, когда срочно нужны деньги, а их, как назло, нет.

Вы временно остались без работы, самое время поставить пластиковые окна или закончить ремонт, Вам не хватает на покупку автомобиля, нужно срочно погасить долги или внести предоплату за приобретаемое жильё... и т.д. и т.п. Количество возможных вариантов бесконечно. И наличие денег, предназначенных для решения возникших проблем, значительно облегчило бы Вашу жизнь.

Так где же достать необходимую Вам сумму, если срочно нужны деньги, а занять не у кого? Пришли в банк и получили отказ? Существует простое и быстрое решение – обратиться в одно из представительств АО ODAV LAEN.

ODAV LAEN предоставляет кредиты частным и юридическим лицам. Цель нашей фирмы - предложить качественное решение проблемы на высоком уровне и за короткий срок. На сегодняшний день ODAV LAEN имеет представительства в таких городах, как Таллинн, Тарту, Нарва и Рига (Латвия).

Odav Laen предлагает следующие услуги в сфере кредитования:

- кредит под залог недвижимости,
- лизинг под залог недвижимости,
- рефинансирование кредитов.

Что такое рефинансирование кредитов?

Рефинансирование кредитов – это досрочное погашение ранее полученного кредита, за счёт нового, оформленного на более выгодных для клиента условиях. При рефинансировании Ваши расходы по оформлению кредита/лизинга Odav Laen берёт на себя!

Рефинансирование кредита позволит заёмщику:

- Избавиться от долгов или поменять дорогой кредит на более выгодный.
- Изменить срок кредита и ежемесячный платеж.
- Объединить несколько кредитов в один.
- Взять дополнительную сумму.
- Взять отпуск по платежам.

Срок кредитования может быть от 1 месяца до 10 лет и зависит только от Вашего желания. О решении кредитного комитета по предоставлению кредита Вам сообщат в течение 1 дня после подачи ходатайства и всех необходимых документов.

Почему именно ODAV LAEN?

- **Ваш банк не может оказать Вам помощь.**

Наши условия займа - более гибкие и дают возможность заниматься каждым клиентом индивидуально. Если Ваши доходы не поступают на Ваш банковский счёт или у Вас есть долги, то это не является препятствием для получения кредита. Пенсионеры также имеют возможность получить желаемый кредит.

- **Вы не можете сразу после оформления начать выплачивать кредит.**

Наши графики платежей позволят совершать обратные выплаты по кредиту и лизингу в удобный для клиента срок и в подходящем размере. В случае кредита/лизинга под залог недвижимости Вы можете начать выплачивать кредит/лизинг и через 1 год. Ежемесячно следует выплачивать только проценты.

- **Вы хотите быть независимыми.**

Вы можете в любое время сменить заимодателя. Мы не создаем препятствий при расторжении договора в случае, если кто-то предложит Вам услуги на более выгодных условиях. Мы предоставляем Вам свободу выбора!

Дополнительная информация на нашем сайте www.odavlaen.ee

Таллинн: Narva mnt. 13, 2 этаж, тел. 6 143 024, 555 80 111
Тарту: Raekoja plats 20, тел. 7 460 085, 58 100 111
Нарва: Puškini 3, тел. 3 560 800, 58 011 118
Рига: Citadeles iela 7, тел. + 371 200 10 110

ВИКТОРИНА — 2012 «Маардуские знатоки»
ДЕСЯТЫЙ ТУР ВИКТОРИНЫ «МААРДУСКИЕ ЗНАТОКИ»

Вопрос №1: До какого события продолжается рождественский пост?

Вопрос №2: Какие семьи, по мнению Л. Н. Толстого, похожи друг на друга?

Вопрос №3: Чем украсили рождественскую ель в 1775 году жители Стратсбурга?

ПРИМЕР ОТВЕТОВ: Викторина: тур первый. №1 — глянец, №2 — баритон, №3 — астероид

Ответы принимаются **до 27 декабря 2012 г.**
Пишите нам на **e-mail: maardu.infokeskus@gmail.com**

Участвуйте и побеждайте в нашей викторине!
Желаем вам успеха!

МААРДУСКАЯ ГОРУПРАВА совместно с ЦУ ХАРЬЮСКИМ ЦЕНТРОМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА и РАЗВИТИЯ (НЕАК)

Проводит 18 декабря 2012 в **15.00**
в зале Маардуской Горуправы (ул. Калласмаа 1)

ИНФОДЕНЬ

начинающим и действующим предпринимателям г. Маарду

Повестка дня

1. Вступительное слово мэра города Георгия Быстрова
2. Обзор о состоянии предпринимательства в Харьюском уезде
3. Обзор о состоянии предпринимательства в городе Маарду
4. О решениях и возможностях в поддержку предпринимательства
5. О деятельности НЕАК по развитию предпринимательства в Харьюском уезде
6. Для желающих возможность индивидуальных консультаций

Поддерживают:

МЕЖДУНАРОДНЫЕ ПРАЗДНИКИ ДЕКАБРЯ 2012

1 декабря Всемирный день борьбы со СПИДом
2 декабря Международный день борьбы за отмену рабства
3 декабря Международный день инвалидов
4 декабря Международный день объятий
5 декабря Международный день добровольцев во имя экономического и социального развития
7 декабря Международный день гражданской авиации
9 декабря Международный день борьбы с коррупцией
10 декабря Всемирный день футбола; День прав человека
11 декабря Международный день танго
18 декабря Международный день мигранта
19 декабря Международный день помощи бедным
20 декабря Международный день солидарности людей
23 декабря Международный день сноубординга
25 декабря Католическое Рождество
28 декабря Международный день кино

ПРАЗДНИКИ ЭСТОНИИ

Первое воскресенье Адвента- вс., 2 декабря- период Адвента (преддверия Рождества). Адвентом (лат. Adventus - пришествие) называется четырехнедельный период, предшествующий празднику Рождества Христова. Он начинается с воскресенья, которое выпадает на одно из чисел между 29 ноября и 24 декабря.

Сочельник- чт. 24 декабря

Рождественский период начинается 24 декабря с навечерия Рождества Христова и заканчивается в воскресенье после праздника Богоявления, отмечаемого 6 января. Поскольку приготовления к Рождеству начинаются задолго до него, а если быть точнее, то уже с конца октября, то Сочельник (Jõululaupäev) - это начало праздника. Главным праздником для местных жителей даже в советские времена всегда оставалось Рождество, которое отмечается с 24 на 25 декабря. Накануне священного праздника верующие идут в церковь к Рождественской службе. В Сочельник принято отдыхать вместе с друзьями, ходить в гости.

Рождество- пт. 25 декабря

Первый день Рождества - 25 Декабря (Esimene Jõulupüha). Особую радость этот праздник вызывает у детей, т.к. они ждут с нетерпением подарков. Обычно это конфеты и другие сладости.

В рождественский период отовсюду доносится вкусный запах традиционного зимнего кушанья – кровяных колбасок (verivorst). Их готовят из завернутой в свиную кишку перловки с добавлением крови.

Также в студеную зимнюю пору нет ничего приятней, чем выпить пряного горячего вина (hõõgvein), которое предлагают почти во всех барах и кафе.

26 декабря отмечается Второй день Рождества. Оба дня являются государственными праздниками и выходными днями.

Lahe Tervisekeskus

Рождественские предложения

с 01.12 - 31.12.12

~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~

Косметологическая процедура для лица и тела RF лифтинг -20%

(Показания: целлюлит, дряблость кожи и провисание, морщины, растяжки, пигментные пятна.)

~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~

Покупая 5-ти разовый абонемент в горизонтальный или вертикальный солярий — 2 посещения в **ПОДАРОК.**

~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~

Тренажёрный зал **-20%**

~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~

Покупая квартальный абонемент в тренажёрный зал – 4-ый месяц посещений в **ПОДАРОК.**

~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~

Приглашаем женщин на индивидуальные тренировки.
Предварительная консультация – **БЕСПЛАТНО.**
Запись по тел. 555-42-990 (персональный фитнес-тренер Ирина)

~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~

Диагностика организма на медицинском приборе по методу био-импеданса с указанием биологического возраста и подробная расшифровка показателей – **БЕСПЛАТНО**.
Запись по тел. 555-42-990

~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~

Tel. 600-40-40

Nurga 5, Maardu

Каждый день мы открываем двери, чтобы подарить нашим клиентам удовольствие быть красивыми!

Репетитор математики.
Математика - школьная программа.
Профессиональный, школьный учитель математики.
Цена: от 6,- до 7,- EURO/ за 60 минут.
(только Маарду)
Валентина. тел. +372 5189837

Опытные специалисты выполняют спил опасных деревьев и регулярную обрезку деревьев. У нас низкие цены!
Тел. 52 20321, info@arbormen.ee

Мир Вам, Дорогие жители Маарду! 9 декабря в 11.00 по адресу Калласмаа 3 состоится раздача пищевых продуктов. Ждем Вас в 11часов. Вход свободный.
С Уважением "Благовест".
Сие же написано, дабы вы уверовали, что Иисус есть Христос, Сын Божий, и, веруя, имели жизнь во имя Его.
(Иоанна. 20:31)

АО МААРДУ ЭЛАМУ

ПРОДАЁТ

на открытых письменных торгах

1-ком. квартиру Калласмаа 15-17, Маарду, общая площадь 28,2 м2, начальная цена 8900 евро. Залог – 319,56 евро, плата за участие – 63,91 евро.
Срок представления предложений –11.12.2012 года 9.45 часов. Предложение представить письменно в закрытом конверте АО Маарду Эламу , Карьяри 7, 74116, Маарду.
Дополнительное инфо о недвижимости и условиях торгов по тел. 6059237, 6059233, 56766009, 55512208.

Уважаемые пенсионеры!

14 декабря в 14.00 в зале Маардуской гимназии (Ринги, 64) для Вас проводится

Вечер отдыха.

Встречаем Рождество и Новый Год!
Приходите, рады Вас видеть!
С уважением, Валентина Кузнецова

Уважаемые жители города Маарду!

Начиная с 20 ноября 2012 г. по вторникам с 14.00 - 17.00 в Маардуском Центре Досуга (Кеемикуте 12б) будут проходить консультации на тему
ОТКРЫТЫЙ ЭЛЕКТРОРЫНОК 2013.
Консультации даёт специалист отдела развития городского хозяйства Андрей Князев.
Информация по телефону: 60 60 753, 60 60 720. www.maardu.ee

---

10 декабря в 11.00-13.00 в Маарду Рахвамая состоится распродажа зимних сапог с эстонско-финской фабрики. Зимние сапоги из овчиной шерсти на подкладке.
Лучшие расценки!
~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~

Обучение взрослых

Приходите в Tallinna Erateeninduskool и пройдите курсы обучения на русском языке!

Tallinna Erateeninduskool
приглашает Вас
принять участие в курсах обучения
по различным специальностям
на русском языке

Наша школа является партнером
Эстонской кассы по безработице (Töötukassa),
которая предоставляет безработным возможность
получить профессиональное обучение или
повысить уже имеющуюся квалификацию

**Sõle 3
Tallinn**

**- Заявление
- Документ, удостоверяющий личность**

Курсы повара — 640 ак.ч.
Курсы пекаря-кондитера — 400 ак.ч.
Курсы обслуживающего персонала — 260 ак.ч.
Курсы работника по чистоте — 320 ак.ч.
Курсы флориста-декоратора — 400 ак.ч.
Курсы бармена —300 ак.ч.
Курсы няни — 480 ак.ч.
Курсы охранников — 320 ак.ч.
Курсы первой помощи — 16 ак.ч.
Курсы патронажных сестер — 190 ак.ч.
Специализированный эстонский язык — 160 ак.ч.

**Программы лицензированы
Министерством образования и науки**

**Тел. 6481001,
54555888
Facebook: tetkool
www.tetkool.ee**

OÜ GRANIITPLAAT

Stardi 3a,Maardu
Tel. 55 71 590

Изготовление памятников

Большой выбор камней и плит.
Установка опалубок (больше 15 видов. Цены от 240 €). Портреты на камне.
Надгробия любимым животным.
Возможность оплаты в рассрочку с 0 %.
Первый взнос 30%, остальная сумма выплачивается в течении нескольких месяцев (по договорённости).

Работаем на всех кладбищах Эстонии.

TOORIK
BLRT GRUPP

BLRT Toorik OÜ был основан в 2004 году BLRT GRUPP AS и специализируется в области изготовления деталей для судостроения, машиностроения и производства.

В связи с открытием нового цеха в Маарду BLRT Toorik OÜ ищет в свою команду

СМЕННОГО МАСТЕРА, ТЕХНОЛОГОВ, СТРОПАЛЬЩИКОВ, СЛЕСАРЕЙ-ГАЗОРЕЗЧИКОВ, ОПЕРАТОРОВ МАШИН ТЕРМИЧЕСКОЙ И ВОДЯНОЙ РЕЗКИ.

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:
* постоянную работу в международной компании;
* обучение и возможность развития;
* конкурентоспособную заработную плату.

Ждем Ваши CV с пожеланием заработной платы до 16.12.2012 по адресу a.titova@blrt.ee (название письма – Маарду).
Дополнительная информация по телефону 530 62 235 или 610 2966.

Autokool Lakarosse

Приглашает на курсы обучения водителей
Категория B
Уроки проводятся по адресу (Noorte 10. Maardu)
Цена курсов для жителеи Maardu Только в октябре **-250eur!!!!!!**

(Обычная цена 330.-)

Бесплатно правила ПДД.

Уроки вождения- 21 урок по 45минут.

Теория -29 урок по 45 минут.

Инфо:5115373

www. lakarosse.ee

Контактные данные городской газеты «Маардуская панорама»
Адрес редакции: Кеэмикуте 26 - 2, 74116 Маарду
Телефон: 600 55 10

E-post: **maardu.infokeskus@gmail.com**
Реклама и частные объявления: **maardureklaam@gmail.com**
Главный редактор: Сергей Петинов
Газета размещена на сайте: **www.maardu.ee**