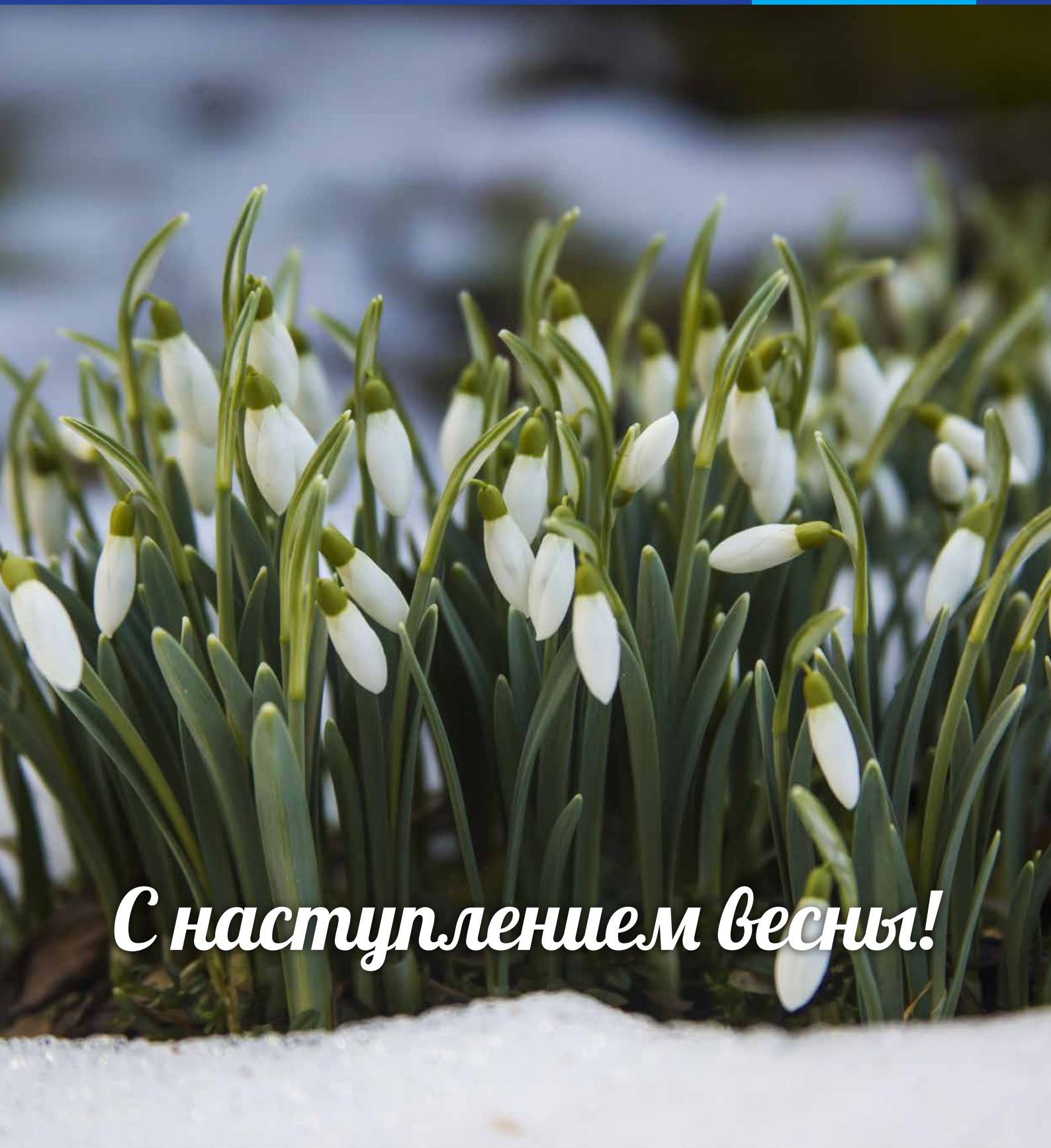
МААРДУСКАЯ ПАНОРАМА

MAARDU

Следующий номер выйдет 25 апреля

Вестник Маардуской городской управы

МАРТ 2024



С наступлением весны!

Дорогие друзья!

В пятницу, **5 апреля, в 20:00,** приглашаем вас в **Маардуский центр досуга** на уникальное мероприятие – онлайн-трансляцию конкурса «Народ поет», где можно будет поддержать наш Маардуский вокально-инструментальный ансамбль AlterEgo.
После трансляции вас ожидает дискотека под любимые хиты в исполнении нашей группы!

Вход бесплатный!

Поддержать наш коллектив можно также путем телефонного голосования во время эфира, позвонив на номер 900 7771.
Прямая трансляция передачи начнется в 20:30 на телеканале ETV+.

Издатель городской газеты «Маардуская панорама»: Маардуская горуправа
Главный редактор: Елена Вилльманн
Фотоматериалы: Елена Кацуба, Сергей Керра, Елизавета Мартьянова
Фото обложки: https://www.freepik.com

Адрес редакции: Кеэмикуте, 12b, 74116 Маарду
Эл. почта: toimetaja@maardu.ee
Тел: 519 74 358
Электронная версия газеты: www.maardu.ee
Тираж: 8300 экз.

Уважаемые жители города Маарду!

В конце марта заканчивается прием ходатайств от квартирных товариществ на оказание городом помощи при реновации домов и приведении в порядок дворовых территорий. Срок предоставления ходатайств о получении пособий – 31 марта.

Улучшение условий жизни проживающих в квартирных домах жителей Маарду по-прежнему является нашей общей целью. Именно поэтому, помимо помощи юридического консультирования, город оказывает квартирным товариществам также и финансовую помощь. На выделенные городом субсидии в течение последних нескольких лет многие квартирные товарищества отремонтировали крыши своих домов, утеплили фасады, заменили входные двери в подъездах, отремонтировали лестницы при входе в подъезд, установили системы видеонаблюдения, решили проблему с отводом дождевой воды, восстановили газоны, построили парковки и смогли осуществить другие, не менее важные для жильцов квартирных домов, проекты. В результате проведенных работ в квартирных домах заметно улучшился внутренний климат, продлился срок эксплуатации домов и, что особенно важно, – сократились расходы на отопление. Помимо этого, ухоженные дома и дворы сделали более красивым внешний вид территорий товариществ, что, в свою очередь, улучшило и общий облик нашего города.

Чтобы у жителей квартирных домов сложилось полное представление о возможностях этих программ, постараюсь рассказать о них более подробно.

Программа «Дворы в порядок»

В рамках этой программы поддерживаются проекты по приведению в порядок дворовой территории. Программа предусмотрена для всех квартирных товариществ, находящихся на административной территории города Маарду. В течение одного календарного года одно товарищество может подать два заявления на поддержку двух разных видов работ.

Пособие может быть использовано для ремонта дорог, для ремонта или сооружения пешеходных дорожек, для решения проблем с отводом дождевой воды. Товарищества смогут создать «зеленые зоны», зоны отдыха, а также другие объекты и решения по ландшафтному дизайну, построить игровые и спортивные площадки или другие предназначенные для проведения свободного времени сооружения. Среди поддерживаемых городом проектов также могут быть: строительство или улучшение парковочных площадок, площадок для мусорных домиков и контейнеров; установка уличного освещения; приведение в порядок или создание заборов и ограждений, в том числе шлагбаумов; установка и приведение в порядок дворового инвентаря; работы, направленные на улучшение условий для передвижения людей с ограниченными возможностями (установка пандусов и поручней); приобретение и установка видеокамер для обеспечения безопасности территории двора. В ноябре прошлого года программа помощи была расширена новым видом деятельности, который предусматривает сооружение на территории квартирных товариществ велосипедных домиков. Всего предлагается 15 видов деятельности.

Размер пособия составляет **до 50%** от предполагаемой стоимости работ. Максимальная сумма, которую может получить квартирное товарищество, составляет **3 000 евро**, если работы обойдутся не дороже 10 000 евро, и **5 000 евро** при стоимости работ свыше 10 000 евро. Учитывая наличие общественного интереса, в исключительных случаях размер пособия может составить **до 100%** от предполагаемой стоимости работ.

В рамках данной программы также возможна финансовая поддержка на создание больших настенных рисунков (муралов). Декоративная роспись во многом украшает здание, привнося в городской пейзаж особую эстетику. Такие проекты инициируются горуправой и реализуются ею в сотрудничестве с квартирным товариществом. Хорошим примером является многоквартирный дом по адресу Кеэмикуте, 4, фасад которого украшает изображение водонапорной башни.

Пособие на декорирование стены составляет **5 000 евро**. Рисунок может быть нанесен как на утепленную стену, так и на стену без утепления.

Программа «Реконструкция жилых домов»

Порядок выплат действует в отношении находящихся на территории города Маарду домов, построенных до 1980 года, в которых количество квартир до 24. На сегодняшний день все эти дома в той или иной степени требуют реконструкции.

Почему программа охватывает только малоквартирные дома? Мы исходим из того, что финансирование дорогостоящих ремонтных работ такому небольшому количеству квартирных собственников может быть просто не под силу. Можно сказать, что, по сравнению с жильцами многоквартирных домов, жители малоквартирных домов находятся в более уязвимом положении.

Цель данной программы, принятой в 2017 году, – поддержать квартирные товарищества при реконструкции малых жилых домов, чтобы повысить их энергоэффективность.

В рамках данной программы поддерживается реновация и утепление фасада, а также реконструкция крыши жилого дома, под которой подразумевается утепление крыши, замена материала крыши или установка новых стропил. Пособие также может быть использовано для обеспечения пожарной безопасности (замена или установка противопожарной сигнализации, строительство эвакуационных выходов, установка противопожарных дверей, приобретение специального противопожарного оборудования и прочее). В 2024 году программа дополнена двумя видами

деятельности: реновация фундамента малоквартирного дома и реновация подвальных техносистем (замена или ремонт общих коммуникаций, размещенных в подвалах жилых домов).

Пособие будет выделено в объеме **до 30%** от планируемых затрат, но не более чем **5 000 евро** на дом в год. При наличии большого публичного интереса порядок позволяет профинансировать квартирное товарищество в сумме **до 50%** от стоимости планируемой деятельности.

В качестве уточнения. Малоквартирные дома могут участвовать в обеих программах, например, подавать ходатайство на реновацию фасада и ходатайство по программе «Дворы в порядок», или на финансирование настенной росписи. Для многоквартирных домов также имеется возможность в рамках программы «Дворы в порядок» ходатайствовать о получении субсидий по двум проектам, например, на благоустройство дворовой территории и на строительство парковки.

До конца марта осталось несколько дней, в которые еще можно подать ходатайство на получение пособия/пособий. Крайний срок подачи ходатайства – **до 31 марта включительно**. Призываю правление квартирных товариществ использовать предоставляемую городской управой возможность. За консультацией по вопросам получения пособий можно обращаться в отдел планирования и городского хозяйства, при необходимости на ваши вопросы могут ответить специалисты технических и юридических служб. Подать ходатайство можно как в бумажном, так и в электронном виде.

Желаю всем солнечной весны и прекрасного настроения! Пусть наш город, который является домом для шестнадцати с половиной тысяч жителей, преображается, с каждым годом становясь уютнее, комфортнее и красивее!

С уважением

Владимир Архипов
Мэр города Маарду

С РАБОЧЕГО СТОЛА ДЕПУТАТОВ – В РЕАЛЬНОСТЬ

АЙЛАР ЛИРА
Председатель Маардуского горсобрания

В прошлом месяце заседание Маардуского горсобрания состоялось 27.02.2024.

Пособие на реконструкцию многоквартирных домов

Согласно дополненному постановлению, квартирные товарищества могут получить пособие на ремонт фундаментов построенных до 1980 года домов с количеством квартир не более 24, а также установленных в их подвалах инженерных систем.

Совершенствование школьной среды с помощью меры поддержки

Горсобрание одобрило участие в мере поддержки «Внедрение принципов инклюзивного образования в период 2021-2027 гг.». Город Маарду может ходатайствовать о получении субсидии на сумму до 118 394 евро. Если субсидия будет предоставлена, потребуется также собственное финансирование в размере не менее 20 893 евро. В случае принятия положительного решения о финансировании, на 2024-2025 гг. запланированы следующие мероприятия:

1. Установка подъемника для инвалидов и строительство туалета для инвалидов в корпусе «А» Маардуской гимназии. Проведение соответствующих работ запланировано на период июнь-август 2024 г.;
2. Установка подъемника для инвалидов и строительство туалета для инвалидов в Маардуской основной школе. Проведение соответствующих работ запланировано на лето 2025 г.;
3. Приобретение акустических стульев, специальных столов и интерактивных школьных досок для учащихся с особыми образовательными потребностями (ООП) для Каллавереской средней школы. Приобретение вышеуказанного оборудования запланировано на 2025 год.

Обзор правопорядка в городе Маарду

Полицейские Ида-Харьюской региональной группы представили данные за первые десять месяцев 2023 года по сравнению с тем же периодом 2022 года.

Количество преступлений увеличилось с 208 до 254, количество краж – с 46 до 71. Увеличилось количество случаев вождения транспортных средств в состоянии алкогольного опьянения и физического насилия; в то же время количество случаев насилия и угроз в семье сократилось. По сравнению с предыдущим периодом ограблений было зарегистрировано на 50% меньше. Убийств в 2023 году зарегистрировано не было.

В 2023 году количество правонарушений выросло с 619 до 776. Основную часть из них составили нарушения правил дорожного движения.

В качестве более важных проблем докладчики отметили рост компьютерного мошенничества и краж, например, краж строительных инструментов и материалов с неохраняемых строительных площадок в районе Мууга. Также нередки были конфликты между соседями в многоквартирных домах, разрешение которых непосредственно в компетенцию полиции не входит.

Вызывает обеспокоенность распространение с помощью смарт-устройств оскорбительной информации среди школьников, также съемка/отправка фотографий без разрешения владельца и использование электронных сигарет. Сотрудничество с правоохранительными подразделениями города Маарду протекало хорошо. Был организован ряд совместных мероприятий в области дорожного движения: проверка проезда большегрузного транспорта в запрещенных зонах; проверка нарушений правил парковки; раздача светоотражателей в темное время суток. По оценке полиции, следует повысить эффективность работы созданной городской управой комиссии по поддержке семей и детей, оказавшихся в сложном положении.

Детальные планировки

Было одобрено инициирование детальной планировки объекта недвижимости Раянийду пыйк, 2, также расположенной по ул. Ринги, 12 и ул. Кютте, 29b нереформированной государственной земли и прилегающей территории. Была признана частично недействительной детальная планировка земельных участков Соосааре II и Нурме III.

Коротко

Была сформирована избирательная комиссия. Для обеспечения инвестирования в этом году было одобрено взятие кредита в размере до двух миллионов евро.

ГОРОД МААРДУ КОМПЕНСИРУЕТ СТОИМОСТЬ ПУТЕВКИ В ЛЕТНИЙ ДЕТСКИЙ ЛАГЕРЬ МАЛООБЕСПЕЧЕННЫМ СЕМЬЯМ, РОДИТЕЛЯМ-ОДИНОЧКАМ И МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ

В 2024 году стоимость путевки в детские летние лагеря будет частично или полностью возмещена следующим лицам и семьям:

1. малообеспеченным семьям;
2. родителям-одиночкам и многодетным семьям (3 и более несовершеннолетних детей), у которых ежемесячный доход на одного члена семьи составляет менее 575 евро. Уровень дохода для второго и каждого последующего члена семьи должен не превышать 65% от дохода первого члена семьи. Доход человека и семьи рассчитывается на основе среднего чистого дохода за три месяца, предшествующих подаче заявления.

NB! Стоимость путевки в лагерь будет частично или полностью компенсироваться семьям при условии, что оба родителя или родитель-одиночка ребенка, согласно данным Регистра народонаселения, зарегистрировались жителями города Маарду до 01.01.2024.

Для получения компенсации необходимо **до 31 августа 2024** предоставить в отдел социальной помощи заявление по ссылке https://bit.ly/3oh4BNS. Его необходимо дигитально подписать и отправить на эл. адрес sao@maardu.ee (в теме письма указать «lastelaagri tuusik“).

СТАНЬТЕ ОПОРНЫМ ЛИЦОМ ДЛЯ ШЕСТИЛЕТНЕГО РЕБЕНКА!

Городская управа Маарду ищет опорное лицо для шестилетнего ребенка.

В число трудовых обязанностей опорного лица входит: руководство ребенком; оказание ему помощи в рамках развивающей деятельности, выполнения обязанностей, реализации прав и/или преодоления сложных ситуаций. Опорное лицо помогает ребенку во время развивающих занятий, учит и побуждает его справляться с задачами повседневной жизни.

Опорное лицо:

- учит ребенка ухаживать за собой;
- учит справляться с трудностями повседневной жизни;
- способствует созданию и развитию социальных связей и контактов;
- способствует развитию и формированию у ребенка трудовых навыков;
- помогает ребенку и руководит им в рамках процесса развития и обучения в образовательном учреждении;
- создает безопасную среду;
- помогает создать условия для того, чтобы ребенок научился по возможности справляться самостоятельно.

Местом оказания услуг опорного лица является город Таллинн (район Хааберсти).

Язык общения – эстонский.

За дополнительной информацией обращайтесь к руководителю отдела социальной помощи Ольге Евдокимовой по телефону +372 6060 720 и по электронной почте olga.jevdokimova@maardu.ee

AS MAARDU ELAMU СДАЕТ В АРЕНДУ

помещение для коммерческой деятельности по адресу Маарду, Ноорте, 6-М1 площадью 154,0 м^2
Тел. 6059237, 53946865, 58668562.

С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ, ДОРОГАЯ ЭСТОНИЯ!

Ранним утром 24 февраля в городе Маарду состоялось торжественное мероприятие, посвященное 106-й годовщине Эстонской Республики. В 7:32 утра под аккомпанемент гимна Эстонии на расположенных в разных частях города флагштоках воспарили сине-черно-белые триколоры. Торжественная церемония, состоявшаяся перед зданием Маардуского центра досуга и на территории детского сада Мууга, собрала в это праздничное утро десятки жителей нашего города, пришедших поздравить свою страну с днем ее рождения.

На торжественной церемонии мэр города Маарду Владимир Архипов поздравил присутствующих с годовщиной Эстонской Республики. В своем выступлении он призвал заботиться о благополучии нашей страны и не забывать о подвиге людей, стоявших у истоков ее создания. «Сегодня Эстонской республике исполнилось 106 лет. В этот день мы прежде всего вспоминаем наших предков, подвиг которых дал нам возможность жить и работать на свободной земле Эстонии. Мы все знаем, какой ценой досталась свобода и как долго эстонский народ ее ожидал, - сказал мэр во время своего выступления. - Несмотря на все трудности нынешнего времени, мы должны высоко держать флаг Эстонии, как это делали наши предки, защищать и поддерживать нашу Эстонию, вносить вклад в образование, в социальную сферу, в экономику страны. Да здравствует свободная Эстония!»

Сержант Мехис Палоту, представляющий на мероприятии организацию Кайтселийт, отметил особенное значение годовщины Эстонской Республики для общества и будущих поколений Эстонии: «В этот день мы празднуем смелость эстонского народа, его стойкость и стремления. Оглядываясь на прошедшие годы, мы видим, как наша страна выросла и развилась благодаря нашим стараниям. Мы испытали радость и скорбь, и нам всегда удавалось быть стойкими во имя независимости. Наша общая цель – сохранить и укрепить свою страну, чтобы она оставалась свободной, справедливой и защищенной для следующих поколений».

По традиции дьякон лютеранской церкви Херки Тален прочитал краткий молебен и произнес слова благословения для тех, кто собрался в это праздничное утро на территории детского сада Мууга. Церемонию поднятия государственного флага в районе Мууга возглавили председатель Маардуского горсобрания Айлар Лира и вице-мэр города Маарду Александр Фрош.

Председатель Маардуского горсобрания Айлар Лира в своей речи по случаю Дня независимости затронул вопрос о сути Эстонии. Помимо потрясающей природы, он отметил вклад людей из различных уголков Эстонии как носителей языка и культуры, а также роль предыдущих поколений в создании и развитии Эстонского государства. «Эстония помнит тех, кто отдал за нее свою жизнь. Ныне живущие испытывают чувство благодарности и почтения к основателям и хранителям государства», – сказал председатель горсобрания.

Накануне, вечером 23 февраля, в Маардуском центре досуга по случаю 106-й годовщины Эстонской Республики состоялся концерт, подаривший зрителям прекрасные впечатления. Праздничная программа концерта состояла из выступлений солистов Маардуского городского хора и Таллиннского ансамбля духовых инструментов. Концерт начался со слов поздравления от руководителей города Маарду.

Празднование годовщины Эстонской Республики в городе Маарду запомнилось своей торжественностью. Мероприятия двух дней, подготовленные с большой заботой, искренностью и вниманием, отозвались в каждом сердце.

С днем рождения, дорогая Эстония!

Поднятие государственного флага

Выступление председателя Маардуского горсобрания Айлара Лира

ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАНИРОВКАХ

С утвержденными и находящимися в производстве детальными планировками можно ознакомиться на домашней странице города Маарду: https://maardu.kovtp.ee/detailplaneeringud или по предварительной договоренности в отделе планирования и городского хозяйства Маардуской горуправы (Kallasmaa tn 1, Maardu; linnavalitsus@maardu.ee, 6060729, 6060731).

Утверждение детальной планировки объекта недвижимости Säina haljak и прилегающей территории, публичная демонстрация материалов детальной планировки

Детальная планировка объекта недвижимости Säina haljak и прилегающей территории была инициирована постановлением Маардуской городской управы № 344 от 07.06.2023 г. Цель составления детальной планировки заключается в изменении назначения объекта недвижимости на землю жилой застройки, также его разделение на три участка жилой застройки и один земельный участок общего пользования; в предоставлении разрешения на строительство и установлении условий строительства индивидуальных домов; в решении вопросов, касающихся подъездных путей, инженерных сетей и зеленых насаждений. Площадь зоны планировки составляет порядка 0,35 га. Цель подготовки детальной планировки заключается в обеспечении ее соответствия действующей общей планировке города Маарду.

Детальная планировка предусматривает три земельных участка под жилую застройку и один участок с основным назначением «земля общего пользования», одному из которых будет предоставлено разрешение на строительство, а оставшиеся два образованных участка будут присоединены к существующим участкам под жилую застройку. На образованном участке с разрешением на строительство предусматривается строительство одного основного здания и двух вспомогательных зданий с максимальной площадью застройки до 250 м2 и этажностью не более 2 этажей. Минимальная доля озеленения участка должна составлять не менее 30%.

Маардуская городская управа своим распоряжением № 112 от 19.02.2024 г. утвердила детальную планировку объекта недвижимости Säina haljak и прилегающей территории. **Материалы детальной планировки будут выставлены для ознакомления с ними общественности в период с 29.03.2024 г. по 12.04.2024 г.** Во время публичной демонстрации материалов планировки свое мнение относительно планировки можно представить на адрес электронной почты linnavalitsus@maardu.ee или обычной почты: Маардуская городская управа, отдел планирования и городского хозяйства, Kallasmaa tn 1, Maardu, 74111, Maardu. Общественное обсуждение состоится **15.04.2024 г., в 16:00**, в большом зале Маардуской городской управы.

Утверждение детальной планировки объектов недвижимости Kogre tn 9 и Säina tn 1 и прилегающей к ним территории, публичная демонстрация материалов детальной планировки.

Детальная планировка объектов недвижимости Kogre tn 9 и Säina tn 1 и прилегающей территории была инициирована постановлением Маардуской городской управы № 343 от 07.06.2023 г. Цель составления детальной планировки заключается в изменении назначения объекта недвижимости Säina tn 1 на землю жилой застройки, также разделение объектов недвижимости Kogre tn 9 и Säina tn 1 на два участка жилой застройки путем присоединения части объекта недвижимости Kogre tn 9 к объекту недвижимости Säina tn 1; в предоставлении разрешения на строительство и установлении условий строительства индивидуальных домов; в решении вопросов, касающихся подъездных путей, инженерных сетей и зеленых насаждений. Площадь зоны планировки составляет порядка 0,3 га. Цель подготовки детальной планировки заключается в обеспечении ее соответствия действующей общей планировке города Маарду.

Детальная планировка предусматривает присоединение к земельному участку Kogre tn 9 земельный участок от объекта недвижимости Säina Haljak площадью 162 м2; в свою очередь, от объекта недвижимости Kogre tn 9 будет присоединен земельный участок площадью 905 м2 к объекту недвижимости Säina tn 1. Обоим земельным участкам будет предоставлено разрешение на строительство одного основного здания и двух вспомогательных зданий с максимальной площадью застройки до 250 м2 и этажностью не более 2 этажей. Минимальная доля озеленения участка должна составлять не менее 30%.

Маардуская городская управа своим распоряжением № 113 от 19.02.2024 г. утвердила детальную планировку объектов недвижимости Kogre tn 9 и Säina tn 1 и прилегающей территории. **Материалы детальной планировки будут выставлены для ознакомления с ними общественности в период с 29.03.2024 г. по 12.04.2024 г.** Во время публичной демонстрации материалов планировки свое мнение относительно планировки можно представить на адрес электронной почты linnavalitsus@maardu.ee или обычной почты: Маардуская городская управа, отдел планирования и городского хозяйства, Kallasmaa tn 1, Maardu, 74111, Maardu. Общественное обсуждение состоится **15.04.2024 г., в 16:00**, в большом зале Маардуской городской управы.

Утверждение детальной планировки объекта недвижимости Paelrohu tee 52 и прилегающей к нему территории, публичное выставление материалов детальной планировки.

Детальная планировка объекта недвижимости Paelrohu tee 52 и прилегающей территории была инициирована постановлением Маардуской городской управы № 498 от 01.08.2023 г. Цель составления детальной планировки заключается в изменении назначения объекта недвижимости с земли общего пользования на землю жилой застройки; в предоставлении разрешения на строительство на данном объекте недвижимости и установлении условий строительства отдельного жилого здания и вспомогательного здания; в решении вопросов, касающихся подъездных путей, инженерных сетей и зеленых насаждений. Площадь зоны планировки составляет порядка 0,13 га. Цель подготовки детальной планировки заключается в обеспечении ее соответствия действующей общей планировке города Маарду.

Детальная планировка предусматривает строительство на земельном участке одного основного здания и двух вспомогательных зданий с максимальной площадью застройки до 250 м2 и этажностью не более 2 этажей. Минимальная доля озеленения участка должна составлять не менее 30%.

Маардуская городская управа своим распоряжением № 134 от 27.02.2024 г. приняла детальную планировку объекта недвижимости Paelrohu tee 52 и прилегающей территории. **Материалы детальной планировки будут выставлены для ознакомления с ними общественности в период с 29.03.2024 г. по 12.04.2024 г.** Во время публичной демонстрации материалов планировки свое мнение относительно планировки можно представить на адрес электронной почты linnavalitsus@maardu.ee или обычной почты: Маардуская городская управа, отдел планирования и городского хозяйства, Kallasmaa tn 1, Maardu, 74111, Maardu. Общественное обсуждение состоится **15.04.2024 г., в 16:00**, в большом зале Маардуской городской управы.

Инициирование детальной планировки объекта не-

движимости Fosforiidi tn 20 и прилегающей территории.

Детальная планировка объекта недвижимости Fosforiidi tn 20 и прилегающей территории была инициирована распоряжением № 135 Маардуской городской управы от 27.02.2024. Цель составления детальной планировки заключается в установлении целевого использования земли и границ разрешения на строительство коммерческих и производственных зданий, а также в принятии решения по вопросам, касающимся подъездных путей, инженерных сетей и зеленых насаждений. Площадь участка планировки составляет около 2,5 га.

Согласно предложению об инициировании детальной планировки, запрашивается разрешение на строительство коммерческих и производственных зданий. Конкретные объемы строительства и решение определятся в ходе составления детальной планировки.

Необходимость в проведении дополнительных исследований выяснится в ходе составления детальной планировки.

Признание детальной планировки земельных участков Soosaare II и Nurme III частично недействительной.

Детальная планировка земельных участков Soosaare II и Nurme III была утверждена решением Маардуской городской управы № 1243 от 07.07.1999 года. Детальная планировка предусматривала предоставление разрешения на строительство на формируемых земельных участках; принципы прокладки и установки инженерных сетей, озеленения, благоустройства; определение необходимости и объема сервитутов.

Вышеупомянутая детальная планировка была утверждена согласно проекту детальной планировки земельных участков Soosaare II и Nurme III, составленному в соответствии со статьями 9, 24 и 25 закона о планировании и строительстве и постановлением о строительстве города Маарду. Упомянутая детальная планировка была утверждена в соответствии с подпунктом 1 пункта 2.4 ранее действовавшего Постановления о строительстве города Маарду (утвержденного Постановлением Маардуской городской управы № 27 от 27.05.1997 г.), согласно которому к компетенции городской управы в области планирования, проектирования и строительства относится утверждение детальных планировок (кроме детальных планировок, указанных в подпункте 3 пункта 2.1. настоящего постановления).

Согласно настоящей детальной планировке, целевое назначение объекта недвижимости Kreegipuu pst, pos 24 – коммерческая земля. Согласно общей планировке города Маарду, утвержденной решением Маардуской городской управы № 42 от 31.01.2023 г., объект недвижимости Kreegipuu pst 69 (кадастровый номер: 44601:007:0131; площадь: 712 м2; назначение – коммерческая земля 100%) расположен на густонаселенной территории, и относительно него установлена обязанность составления детальной планировки на участке с основным назначением «земельный участок с небольшим жилым домом».

Согласно п. 2 ч. 1 ст. 140 закона о планировании (далее именуемого ЗП), детальная планировка может быть признана частично недействительной, если организатор ее составления или собственник планируемого объекта недвижимости намерен отказаться от реализации планировки.

Собственник объекта недвижимости Kreegipuu pst 69 12.05.2023 г. отправил по электронной почте в городскую управу Маарду заявление о признании детальной планировки земельных участков Soosaare II и Nurme III частично недействительной относительно объекта недвижимости Kreegipuu pst 69 с целью изменения назначения указанного объекта недвижимости с коммерческой земли на жилую землю в соответствии с действующим общей планировкой города Маарду.

На основании ч. 3 ст. 140 ЗП проект решения о частичном признании детальной планировки недействительной был представлен владельцам земельных участков и соседних объектов недвижимости, на которые распространяется детальная планировка, чтобы узнать их мнение. Владельцы земельных участков и соседних объектов недвижимости, затронутых детальной планировкой, свою позицию по данному вопросу не представили.

Управа города Маарду своим решением № 82 от 27.02.2024 г. признала частично недействительной детальную планировку земельных участков Soosaare II и Nurme III, утвержденную решением № 1243 от 07.07.1999 г. для участка Kreegipuu pst 69.

Инициирование составления детальной планировки объекта недвижимости Rajaniidu põik 2 и расположенной на Ringi tn 12 нереформированной государственной земли, а также прилегающей территории.

Детальная планировка объекта недвижимости Rajaniidu põik 2 и нереформированной государственной земли, расположенной на Ringi tn 12, а также прилегающей территории была инициирована решением Маардуской городской управы от 27.02.2024 № 80. Цель составления детальной планировки заключается в изменении целевого назначения объектов недвижимости на земельный участок общего пользования; в предоставлении разрешения на строительство и определении условий обустройства зеленой и парковой зоны; в решении вопросов, касающихся подъездных путей, инженерных сетей и зеленых насаждений. Площадь планирования составляет около 3,8 га.

Посредством детальной планировки предлагается изменить на планируемом участке – утвержденное решением № 42 от 31.01.2023 г. городской управы Маарду согласно «Общей планировке города Маарду – его основное целевое назначение с «земельный участок с небольшим жилым зданием, зданием коммерческого и общественного пользования» на «земля общего пользования».

Маардуская городская управа обратилась в Министерство регионального развития и сельского хозяйства с ходатайством разрешить отчуждение нереформированной государственной земли городу Маарду в порядке принятия соответствующего решения. Согласно ответу регионального развития и сельского хозяйства, у Министерства регионального развития и сельского хозяйства не было возражений для принятия решения по данному вопросу при условии, что город Маарду составит и утвердит детальную планировку, позволяющую обустроить парковую зону и создать детские игровые площадки на объекте недвижимости Rajaniidu põik 2. С целью использования объекта недвижимости по назначению, обустройства парковой зоны и создания детских игровых площадок необходимо составить детальную планировку, что предусматривает внесение изменений в общую планировку.

Посредством детальной планировки желательно предусмотреть на объекте недвижимости комплексное решение парковой зоны с современными, качественными и многофункциональными детскими игровыми площадками. Точные объемы застройки и решение выяснятся в ходе подготовки детальной планировки. Посредством инициированной детальной планировки планируется на нереформированной государственной земле сформировать земельные участки и определить основную функцию территории в качестве земли общего пользования. На основании утвержденной детальной планировки планируется муниципализировать сформированные земельные участки в качестве земли, необходимой для выполнения задач города.

Необходимость подготовки дополнительных исследований выяснится в ходе составления детальной планировки.

Инициирование составления детальной планировки нереформированной государственной земли, расположенной на Kütte tn 29b и прилегающей территории.

Детальная планировка нереформированной государственной земли, расположенной на Kütte tn 29b и прилегающей

территории была инициирована решением Маардуской городской управы № 81 от 27.02.2024 г. Цель составления детальной планировки состоит в изменении целевого назначения земельного участка на земельный участок общего пользования; в предоставлении разрешения на строительство и определении условий обустройства зеленой и парковой зоны; в решении вопросов, касающихся подъездных путей, инженерных сетей и зеленых насаждений. Площадь планирования составляет около 0,8 га.

С помощью детальной планировки предлагается изменить на планируемом участке – утвержденное решением № 42 от 31.01.2023 г. городской управы Маарду согласно «Общей планировке города Маарду» – его основное целевое назначение с «земля многоквартирного дома» на «земля общего пользования».

Маардуская городская управа обратилась в Министерство регионального развития и сельского хозяйства с ходатайством разрешить отчуждение нереформированной государственной земли городу Маарду в порядке принятия соответствующего решения. Согласно ответу регионального развития и сельского хозяйства, у Министерства регионального развития и сельского хозяйства не было возражений для принятия решения по данному вопросу при условии, что город Маарду составит и утвердит детальную планировку, позволяющую обустроить парковую зону и создать детские игровые площадки на объекте недвижимости Kütte tn 29b. С целью использования объекта недвижимости по назначению, обустройства парковой зоны и создания детских игровых площадок, необходимо составить детальную планировку, что предусматривает внесение изменений в общую планировку.

Посредством детальной планировки желательно предусмотреть на объекте недвижимости комплексное решение парковой зоны с современными, качественными и многофункциональными детскими игровыми площадками. Точные объемы застройки и решение выяснятся в ходе подготовки детальной планировки. Посредством инициированной детальной планировки планируется на нереформированной государственной земле сформировать земельные участки и определить основную функцию территории в качестве земли общего пользования. На основании утвержденной детальной планировки планируется муниципализировать сформированные земельные участки в качестве земли, необходимой для выполнения задач города.

Необходимость подготовки дополнительных исследований выяснится в ходе составления детальной планировки.

Утверждение детальной планировки объекта недвижимости Lao tn 10 и прилегающей к нему территории, публичное выставление материалов детальной планировки.

Детальная планировка объекта недвижимости Lao tn 10 и прилегающей территории была инициирована постановлением Маардуской городской управы № 438 от 11.07.2023 г. Цель составления детальной планировки заключается в разделении объекта недвижимости на три коммерческих и производственных участка и в предоставлении им разрешения на строительство; в решении вопросов, касающихся подъездных путей, инженерных сетей и зеленых насаждений. Площадь зоны планировки составляет около 2,1 га. Цель составления детальной планировки заключается в обеспечении ее соответствия действующей общей планировке города Маарду.

Детальная планировка предусматривает возможность увеличения объема застройки. На участке № 1 на Lao tn 10 запланирована возможность строительства до трех коммерческих и/или производственных зданий с 4-мя надземными этажами с максимальной площадью застройки до 2200 м2. На участке № 2 на Lao tn 10b запланировано строительство одного коммерческого и/или производственного здания с 4-мя надземными этажами с максимальной площадью застройки до 2300 м2. На участке № 3 на Lao tn 10c запланирована возможность строительства до трех коммерческих и/или производственных зданий с 4-мя надземными этажами с максимальной площадью застройки до 1000 м2. Минимальная доля озеленения участка должна составлять не менее 20%.

Маардуская городская управа своим распоряжением № 145 от 05.03.2024 г. приняла детальную планировку объекта недвижимости ул. Лао 10 и прилегающей территории. **Материалы детальной планировки будут выставлены для ознакомления с ними общественности в период с 29.03.2024 г. по 12.04.2024 г.** Во время публичного выставления материалов планировки свое мнение относительно планировки можно представить на адрес электронной почты linnavalitsus@maardu.ee или обычной почты: Маардуская городская управа, отдел планирования и городского хозяйства, Kallasmaa tn 1, Maardu, 74111, Maardu. Общественное обсуждение состоится **15.04.2024 г., в 16:00**, в большом зале Маардуской городской управы.

ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

С утвержденными и находящимися в производстве условиями проектирования можно ознакомиться на домашней странице города Маарду: https://maardu.ee/et/projekteerimisinduktu-avalikustamine или в часы приема (пн 15:30-17:00, чт 9:00- 13:00) в отделе планирования и городского хозяйства Маардуской горуправы (Kallasmaa tn 1, Maardu; linnavalitsus@maardu.ee, 6060729, 6060731).

Публичная демонстрация условий проектирования объекта недвижимости Ploomipuu pst 93

В Маардускую горуправу через регистр строений подано ходатайство о выдаче условий проектирования для составления строительного проекта пристройки садового домика на участке Ploomipuu pst 93.

Согласно ходатайству, собственник недвижимости желает построить отдельно стоящий жилой дом.

Свое мнение об условиях проектирования можно высказать **до 08.04.2024 г.**, отослав письмо на адрес электронной почты: linnavalitsus@maardu.ee или обычной почты: Маардуская городская управа, отдел планирования и городского хозяйства, Kallasmaa tn 1, Maardu, 74111, Maardu.

Публичная демонстрация условий проектирования объекта недвижимости Sookase tn 2

В Маардускую горуправу через регистр строений подано ходатайство о выдаче условий проектирования для составления строительного проекта пристройки садового домика на участке Sookase tn 2.

Согласно ходатайству, собственник недвижимости желает построить отдельно стоящий жилой дом.

Свое мнение об условиях проектирования можно высказать **до 08.04.2024 г.**, отослав письмо на адрес электронной почты: linnavalitsus@maardu.ee или обычной почты: Маардуская городская управа, отдел планирования и городского хозяйства, Kallasmaa tn 1, Maardu, 74111, Maardu.

С предварительными проектными условиями и приложениями можно ознакомиться на домашней странице города Маарду.

Публичная демонстрация условий проектирования объекта недвижимости Tähtpea tee 18

В Маардускую горуправу через регистр строений подано ходатайство о выдаче условий проектирования для составления

строительного проекта пристройки садового домика на участке Tähtpea tee 18.

Согласно ходатайству, собственник недвижимости желает построить отдельно стоящий жилой дом.

Свое мнение об условиях проектирования можно высказать **до 08.04.2024 г.**, отослав письмо на адрес электронной почты: linnavalitsus@maardu.ee или обычной почты: Маардуская городская управа, отдел планирования и городского хозяйства, Kallasmaa tn 1, Maardu, 74111, Maardu.

Публичная демонстрация условий проектирования объекта недвижимости Viljapuu pst 2

В Маардускую горуправу через регистр строений подано ходатайство о выдаче условий проектирования для составления строительного проекта отдельно стоящего дома на участке Viljapuu pst 2.

Согласно ходатайству, собственник недвижимости желает построить отдельно стоящий жилой дом.

Свое мнение об условиях проектирования можно высказать **до 08.04.2024 г.**, отослав письмо на адрес электронной почты: linnavalitsus@maardu.ee или обычной почты: Маардуская городская управа, отдел планирования и городского хозяйства, Kallasmaa tn 1, Maardu, 74111, Maardu.

С предварительными проектными условиями и приложениями можно ознакомиться на домашней странице города Маарду.

Публичная демонстрация условий проектирования объекта недвижимости Raudürdi tee 42

В Маардускую горуправу через регистр строений подано ходатайство о выдаче условий проектирования для составления строительного проекта пристройки к садовому домику на участке Raudürdi tee 42.

Согласно ходатайству, собственник недвижимости желает построить отдельно стоящий жилой дом.

Свое мнение об условиях проектирования можно высказать **до 08.04.2024 г.**, отослав письмо на адрес электронной почты: linnavalitsus@maardu.ee или обычной почты: Маардуская городская управа, отдел планирования и городского хозяйства, Kallasmaa tn 1, Maardu, 74111, Maardu.

С предварительными проектными условиями и приложениями можно ознакомиться на домашней странице города Маарду.

Публичная демонстрация условий проектирования объекта недвижимости Päevakivi tn 12

В Маардускую горуправу через регистр строений подано ходатайство о выдаче условий проектирования для составления строительного проекта пристройки садового домика на участке Päevakivi tn 12.

Согласно ходатайству, собственник недвижимости желает построить отдельно стоящий жилой дом.

Свое мнение об условиях проектирования можно высказать **до 08.04.2024 г.**, отослав письмо на адрес электронной почты: linnavalitsus@maardu.ee или обычной почты: Маардуская городская управа, отдел планирования и городского хозяйства, Kallasmaa tn 1, Maardu, 74111, Maardu.

Публичная демонстрация условий проектирования объекта недвижимости Kukeharja tee 28

В Маардускую горуправу через регистр строений подана заявка на выдачу условий проектирования для проекта строительства отдельно стоящего дома на участке Kukeharja tee 28.

Согласно ходатайству, собственник недвижимости желает построить отдельно стоящий жилой дом.

Свое мнение об условиях проектирования можно высказать **до 08.04.2024 г.**, отослав письмо на адрес электронной почты: linnavalitsus@maardu.ee или обычной почты: Маардуская городская управа, отдел планирования и городского хозяйства, Kallasmaa tn 1, Maardu, 74111, Maardu.

Публичная демонстрация условий проектирования объекта недвижимости Ploomipuu pst 116

В Маардускую горуправу через регистр строений подано ходатайство о выдаче условий проектирования для проекта строительства отдельно стоящего дома на участке Ploomipuu pst 116.

Согласно ходатайству, собственник недвижимости желает построить отдельно стоящий жилой дом.

Свое мнение об условиях проектирования можно высказать **до 08.04.2024 г.**, отослав письмо на адрес электронной почты: linnavalitsus@maardu.ee или обычной почты: Маардуская городская управа, отдел планирования и городского хозяйства, Kallasmaa tn 1, Maardu, 74111, Maardu.

С предварительными проектными условиями и приложениями можно ознакомиться на домашней странице города Маарду.

Публичная демонстрация условий проектирования объекта недвижимости Viljapuu pst L2

В Маардускую горуправу через регистр строений подано ходатайство о выдаче условий проектирования для проекта строительства невысокой веревочной трассы на участке Viljapuu pst L2.

Согласно ходатайству, владелец недвижимости желает построить невысокую веревочную трассу.

Свое мнение об условиях проектирования можно высказать **до 08.04.2024 г.**, отослав письмо на адрес электронной почты: linnavalitsus@maardu.ee или обычной почты: Маардуская городская управа, отдел планирования и городского хозяйства, Kallasmaa tn 1, Maardu, 74111, Maardu.

С предварительными проектными условиями и приложениями можно ознакомиться на домашней странице города Маарду.

ГОРОДСКАЯ УПРАВА МААРДУ ОБЪЯВЛЯЕТ ПУБЛИЧНЫЙ ЭЛЕКТРОННЫЙ АУКЦИОН ПО ОТЧУЖДЕНИЮ ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ KALLASMAA TN 3-37B

Городская управа Маарду отчуждает на публичном электронном аукционе от расположенного в городе Маарду объекта недвижимости по адресу ул. Калласмаа, 3 (номер части в крепостной книге 14302102, кадастровый признак 44603:002:0082, площадь 4 663 м², целевое назначение – 100% жилая застройка) условные 174/46537 долей, находящихся в совместном владении города Маарду, которым соответствует квартира 37b, кухня-комната, общая площадь жилого помещения 17,4 м².

Организатор аукциона: городская управа Маарду

Контакт: Вероника Лемкова-Бережинская, +372 6057 318, veronika.lb@maardu.ee

Состояние имущества: требуется ремонт, электрическое отопление

Ссылка на объявление на портале OSTA.ee: www.osta.ee/209700936

Стартовая цена предложения составляет 16 617, 50 (шестнадцать тысяч шестьсот семнадцать евро и пятьдесят центов).

Залог для участия в аукционе составляет 1 600 (одна тысяча шестьсот) евро.

Дата начала продажи – 01.04.2024 11:00, дата окончания – 15.04.2024 11:00.

ЧЕТЫРЕ УЧИТЕЛЯ ИЗ ИТАЛИИ ПОБЫВАЛИ В МААРДУСКОЙ ГИМНАЗИИ В РОЛИ «РАБОЧИХ ТЕНЕЙ»

Учителя из Италии в Маардуской гимназии с дипломами за участие в программе Erasmus+ «рабочая тень»

МАТТИАС ВАНАМБ
Руководитель по развитию Маардуской гимназии

В Маардуской гимназии с 19 по 23 февраля 2024 года четыре учителя – Елена Камминати, Джулия Мартини, Валентина Спелта, Алессандра Тирелли – из школы имени М. К. Ганди в Пьяченце (Италия), (https://www.mkgandhi.edu.it/) побывали в роли «рабочих теней».

Визит состоялся в рамках проекта Erasmus+. Школа имени М. К. Ганди является партнером Маардуской гимназии. В прошлом учебном году ее посетили для обмена опытом 11 наших учителей. Теперь коллеги из Италии побывали в нашей школе в роли «рабочих теней», чтобы понаблюдать, как у нас проводится учебная работа. Они присутствовали на уроках труда, на которых гимназистов обучали пользоваться различными деревообрабатывающими инструментами; на уроках программирования, на которых учащиеся составляли программы для различных учебных роботов. На уроках танцев итальянские коллеги смогли понаблюдать за методами обучения танцу Каэраяан. На уроках домоводства учеников обучали приготовлению типично эстонского десерта. Гости также посетили множество других уроков в гимназии, после чего они съездили на предусмотренные для наших гимназистов экскурсии: в Proto, KUMU, Эстонский центр детской литературы, Эстонский музей прикладного искусства и дизайна, а также в Рийгикогу.

Школа имени М.К. Ганди интересна для наших учителей тем, что в ней преподают итальянский язык в качестве второго, при этом школа позиционирует себя как школа языкового погружения. Интересна применяемая в ней методика преподавания языка, например, использование метода библиотерапии, который мы также хотим внедрить в нашей гимназии. Мы намерены продолжить сотрудничество со школой имени М.К. Ганди, чтобы иметь возможность обменяться знаниями и методиками в области преподавания, а также осуществить совместные образовательные проекты.

Наши гости написали следующий отзыв о своем посещении Маардуской гимназии:

«Обмен опытом в Маардуской гимназии по методу «рабочая тень» в рамках программы Erasmus+ стал для нас возможностью получения новых знаний как с профессиональной, так и с человеческой точки зрения. Нас очень хорошо приняли местные учителя и администрация школы. Директор школы Кайдер Вардья и руководитель по развитию Маттиас Ванамб ознакомили нас с Маардуской гимназией, Таллинном и культурой Эстонии.

Мы смогли понаблюдать, как работает Маардуская гимназия, какие мероприятия проводятся в школе и как учителя ведут уроки в различных возрастных группах. Мы отметили как различия, так и сходства с методами преподавания в нашей школе имени М.К. Ганди. Нам понравилось, что ученикам Маардуской гимназии предоставляется значительная автономия. Особенно понравилось, как теоретические занятия чередуются с практическими, на которых ученики что-то делают своими руками. Мы также взяли на заметку большое разнообразие деятельности на уроках, а также то, что сразу после ее завершения учителя проверяли, насколько хорошо ученики усвоили материал. На уроках мы отметили использование активных пауз, способствующих психофизическому благополучию и поддержанию внимания на протяжении всего урока. Кроме того, обратили внимание на то, что в Маардуской гимназии используется инклюзивное обучение, которое отличается от инклюзивного обучения в нашей школе. Также на протяжении недели мы с интересом наблюдали за подготовкой к празднованию Дня независимости Эстонии и отметили, как молодым людям прививают чувство сплоченности.

Благодарим вас за возможность получения нового опыта и незабываемых впечатлений. Ждем приезда в нашу школу учителей Маардуской гимназии. Да здравствует Эстония!»

Международное сотрудничество Маардуской гимназии расширяется с каждым годом благодаря поездкам по обмену опытом в рамках программы Erasmus+ и прочим контактам с европейскими коллегами. За последние два года мы принимали у себя учителей из семи европейских школ (различные ознакомительные поездки, в т. ч. «рабочая тень», группы учеников).

НЕДЕЛЯ ЭСТОНСКОГО ЯЗЫКА В МААРДУСКОЙ ОСНОВНОЙ ШКОЛЕ

ТАТЬЯНА ЛЮБИМОВА
Учитель эстонского языка

С 19 по 23 февраля в нашей школе прошла неделя эстонского языка. Конечно, мы и так постоянно делаем акцент на эстонский язык, но в течение этой недели эстонскому языку уделялось еще больше внимания.

Все этажи школы были оформлены в тематике, посвященной Дню независимости Эстонской Республики. В каждом классе прошли уроки, на которых изучались культура, традиции и природа Эстонии, рассказывались интересные факты о нашей стране. Дети пели песни, читали стихи, слушали произведения эстонских композиторов, решали кроссворды, рисовали, мастерили поделки, оформляли карту Эстонии.

Пожалуй, самым интересным для учеников 1-9 классов стал квест (тематическая игра) по уездам Эстонии. Сначала все классы вместе с учителями оформляли стенды, посвященные пятнадцати уездам, затем составляли вопросы квеста, и в последние дни ребята с рабочими листами ходили по заданным пунктам и искали ответы на школьных стендах.

Конечно же, не обошлось без торжественного построения для вручения дипломов учащимся, которые показали лучшие результаты в изучении эстонского языка.

Завершением недели эстонского языка стало поднятие флага Эстонии во дворе нашей школы.

ДИРЕКТОР МААРДУСКОЙ ГИМНАЗИИ: ДЛЯ МЕНЯ ВАЖНЫ ЧЕЛОВЕЧНОСТЬ И ТРУДОЛЮБИЕ

Директор Маардуской гимназии Кайдер Вардья
Автор фотографии: ученица 12 «В» класса Маардуской гимназии Вероника Демина

Уважаемый Кайдер, Ваше профессиональное знакомство со школой началось давно, в тот момент, когда Вы – молодой учитель – впервые переступили порог класса. Чем Вам запомнился первый педагогический опыт? Почему Вы выбрали профессию учителя? Что или кто повлиял на выбор профессии?

Я начал работать в школе в 1986 году, сразу после окончания средней школы. Потом была срочная военная служба, после которой я поступил в университет и окончил его в 1994 году, так что в этом году с момента окончания университета исполнится 30 лет.

Свой трудовой путь я начал учителем математики, физики и труда. Пока молод – ничего не страшно. В то время у меня была большая нагрузка, а также достаточный доход. Когда я служил в армии, коллеги поддерживали со мной связь и ждали моего возвращения в школу.

О своем первом месте работы у меня остались очень хорошие воспоминания: у нас был прекрасный и сплоченный коллектив. Таким образом, работа до поступления в университет повлияла на мой последующий выбор профессии, хотя в университете я изучал эстонский язык и литературу. Тогда я думал, что хочу заниматься кабинетной работой. В то же время я понял, что работа учителя была и будет, – учителя нужны всегда, – и в этом я не ошибся. Изучая свою родословную, я узнал, что среди моих предков были также учителя и директора школ. Уже в детстве я очень любил читать, так что могу смело заявить, что хорошо начитан. Отсюда и мой выбор профессии.

С огромным сожалением можно признать, что престиж профессии учителя остался в далеком прошлом. Как Вы думаете, почему одна из самых важных профессий вдруг стала непривлекательной, неактуальной в современном обществе? Что нужно предпринять для возрождения интереса к этой особенной во всех отношениях профессии?

Учитель всегда был солью земли, эта профессия была престижной и остается таковой сейчас. На самом деле, к учителям сегодня также относятся с уважением. Многое зависит от самого человека, от его знаний и опыта. Работа учителя непростая, работы много – так было всегда. Однако такое положение дел может отпугивать молодых людей. Возможно, поэтому профессия учителя в настоящее время не столь популярна.

С другой стороны, политика государства в области педагогического образования должна измениться, а зарплаты учителей должны стать достойными. Молодой человек, окончивший университет и начинающий самостоятельную жизнь, не может со своей нынешней зарплатой получить кредит в банке, поэтому не может сконцентрироваться на основной работе и вынужден – под давлением обстоятельств – искать дополнительную работу. Таким образом копятся трудовые и бытовые проблемы, и в результате человек выгорает. В современном педагогическом образовании уделяется мало внимания методике преподавания предметов; курсы повышения квалификации для учителей-предметников практически не проводятся. Вызывает беспокойство и тот факт, что акцент от преподавания предметов начал смещаться в другие сферы.

Возможно, потеря интереса к этой профессии связана с тем, что во многом изменилось само общество? Изменились наши предпочтения, ценности, а также идеалы, на которых мы воспитываемся. Сегодня нехватка профессиональных учителей является серьезной проблемой по всей Эстонии. В какой мере она кос-

нулась Маардуской гимназии?

Общество на самом деле изменилось, снизилось доверие к школам и профессионалам. Все вдруг возомнили, что знают лучше, чем дипломированные педагоги, как нужно преподавать. Становится все труднее найти школьных учителей. Их нехватка ощущается по всей Эстонии. Маарду также не является исключением. Мы вовремя занялись поиском учителей, чтобы осенью начать новый учебный год в полном составе. Зарплата – не единственный стимул; решающим фактором при выборе места работы является объем дополнительной нагрузки. Учителя бастовали не только из-за зарплаты, но также из-за роста неоплачиваемой дополнительной нагрузки. Это общегосударственная проблема. В классах учатся дети разного происхождения и характера, при этом учитель должен достучаться до каждого, всех привлечь к участию.

С другой стороны, продолжительность урока – 45 минут; общее время работы – 35 часов. Учитель, работающий с полной нагрузкой, не может выполнить за это время свою работу. В общее рабочее время входят 24 часа уроков по предметам, дополнительные занятия и консультации, заполнение различной документации (например, характеристики, программы по предметам, планы работы), подготовка к занятиям, проверка работ учеников, работа классного руководителя, проведение бесед по развитию, участие в собраниях и т. д. Но что видит общественность? В основном то, что у учителя 56 дней отпуска и более высокая зарплата по сравнению со многими другими профессиями. В общественном мнении остаются на втором плане пять лет учебы в ВУЗе, высокий профессиональный уровень учителя, его мастерство.

В то же время должен сказать, что родители учеников Маардуской гимназии понимают, доверяют и поддерживают школу и учителей, – и я этому очень рад.

На фоне проходящей в Эстонии реформы образования, когда русскоязычные школы переходят на обучение на эстонском языке, в чем самая большая сложность для Маардуской гимназии? Как в школе организована помощь учителям в освоении эстонского языка? Каковы Ваши прогнозы относительно предстоящих неизбежных трудностей, например, возможности сохранения высокого уровня образования?

Переход на обучение на эстонском языке, конечно, сложен, но на данный момент у нас нет серьезных трудностей, и мы к этому готовы. Школа подготовилась заранее: в ряде классов предметы уже преподаются и изучаются на эстонском языке. Результаты говорят сами за себя, например, мы показали высокие результаты государственных экзаменов по так называемой широкой математике. Мы изучаем широкую математику на эстонском языке.

Наши учителя старательно изучают эстонский язык на курсах. Теперь у учителей также появилась возможность съездить на три недели в эстоноязычную школу и при поддержке языкового наставника проводить в ней занятия. Сейчас двое наших учителей находятся на такой языковой стажировке: один в Пыльва, другой в Курессааре. Отзывы показывают, что такой метод изучения языка мотивирует и является эффективным. Мы с большим интересом ждем культурно-исторических учебных поездок по Эстонии, к которым привлекаем весь трудовой коллектив. В нашей школе трудятся трудолюбивые и любознательные учителя

Коллектив Маардуской гимназии в Таэваскоя в 2023 году
Фотография из личного архива Кайдера Вардья

и работники. Я очень доволен нашим коллективом. Мы не хотим никого потерять, стремимся найти разнообразные возможности для изучения языка, стараемся всячески мотивировать и поддерживать коллег. Могу сказать без преувеличения, что моя нынешняя команда – лучшая из всех, что у меня были: она предприимчивая и сплоченная; члены команды поддерживают друг друга и придерживаются общих ценностей. С такой командой можно горы свернуть.

Во всей своей деятельности я всегда стараюсь следовать принципу: кто хочет действовать, тот ищет возможности, кто не хочет – ищет причины. Я считаю, что (почти) всегда есть не менее трех способов решения проблемы. На каждом примере как успеха, так и неудачи можно чему-то научиться, – зачастую это лишь вопрос точки зрения. Для меня, как директора школы и учителя, важны человечность и трудолюбие.

Еще будучи завучем гимназии, Вам удалось не только осуществить важные начинания, но и организовать довольно много учебных поездок за границу. В частности, в Бельгию, Францию и Италию. В Маардуской городской газете не раз публиковались полные энтузиазма отзывы учеников о поездках, а также интересные статьи учителей. Кайдер, можете пояснить, в чем заключался обучающая роль такого международного опыта? Насколько он важен в образовательном процессе? (Заранее предполагаю, что в своем ответе Вы упомянете расширение кругозора учеников и обогащение знаний педагогов).

Мы всегда хотели ознакомить учеников и учителей с различными возможностями учебы и обретения новых знаний. В то же время мы сумели найти на это дополнительное финансирование. Учебная программа позволяет осуществлять в школе проектные работы, объединяя различные учебные предметы и возрастные группы. В 2019 году мы приступили к реализации общеевропейских проектов по развитию в школе учебно-воспитательной работы. Три проекта Erasmus+, на которые мы подали заявки, были профинансированы, благодаря чему мы получили дополнительные средства в размере более 130 000 евро, что для Эстонии является значительной суммой. Кроме того, нам удалось посетить с большими группами учеников Еврошколу в Страсбурге, и с учителями в Брюсселе. Эти учебные поездки позволили ознакомиться с работой Европарламента и европейских коллег, принять участие в дополнительном обучении в европейских странах. Благодаря этому мы внесли ряд изменений в нашу учебную программу, открыли новые факультативные курсы и кружки по интересам. Нашу школу посетили учителя и ученики из Венгрии, Италии, Франции, Испании и Литвы. Учителя и ученики имели возможность познакомиться друг с другом, поделиться опытом, подискутировать.

Конечно, международное сотрудничество расширяет кругозор и способствует обретению новых компетенций, то есть знаний, навыков и установок, но оно играет более важную роль в учебном процессе, поскольку является частью широкого образования, которое поможет справиться с жизненными проблемами в будущем.

Образование необходимо для того, чтобы сделать жизнь человека более осмысленной, чтобы позволить ему крепче стоять на ногах. Можно считать, что не все знания понадобятся в дальнейшей жизни, – и это вполне возможно. Однако понадобятся не только сами знания, – понадобится умение ясно мыслить и ясно выражать свои мысли, отличать важное от второстепенного, обосновывать свои взгляды, приспосабливаться к изменениям, ценить жизненную среду и природу, и так далее, то есть то, чему вас научил сам процесс учебы. Так что образование невозможно переоценить.

Вы являетесь составителем учебников и сборников, соавтором 28 учебников, соавтором первого издания сборника и, кроме того, автором философской книги. Что Вам дала эта работа?

Составлять учебники вместе с соавторами я начал уже в 1995 году. Это была довольно продолжительная и интересная работа, которая заставила меня посмотреть на учебный процесс с другой стороны. При составлении учебников мне пришлось совершенствоваться в методике и прочитать множество нового материала. Я также преподавал на многих курсах повышения квалификации. Своей очереди ждет сборник стихов. Кроме того, я начал писать мемуары. Однако работа не оставляет достаточно свободного времени на то, чтобы писать. Ученики иногда меня спрашивали, являюсь ли я также писателем. Нет, я не писатель. Я просто учитель и директор школы, который иногда занимается чем-то другим, то есть каким-то хобби.

Презентацию книги «Vana Maja lugu» («История старого дома») я провел в Латвии, Турции, Италии, Люксембурге, Германии и, конечно же, в Эстонии. Эта книга повествует о светлой и печальной стороне ценностей Эстонии, например, о чувстве дома и его потере, о жизни в деревне, об урбанизации, о том, что значит быть человеком. Все это – вечные темы, которые волнуют многих людей.

Как моя основная работа, так и мои хобби помогли мне задуматься о том, кто я и куда иду, то есть об основных вопросах человеческого существования. Для меня важны три принципа, самым главным из которых является семья. За ним следует сохранение природы и всего сущего. Третий принцип таков: невозможно идти к счастью, переступая через других.

Благодарю Вас за искреннее и мотивирующее интервью! Спасибо за Ваш профессионализм, за исключительную способность быть прекрасным коллегой и педагогом!

Маардуская основная школа объявляет о проведении публичного конкурса на должность

КЛАССНОГО УЧИТЕЛЯ ДЛЯ ДЕТЕЙ С ОСОБЫМИ ПОТРЕБНОСТЯМИ

К работе следует приступить как можно скорее.

Требования к кандидату:
- готовность и желание работать с детьми с особыми потребностями;
- соответствие квалификационным требованиям (могут быть в стадии получения);
- хорошие навыки общения и сотрудничества.

Предлагается работа в городе Маарду, в небольшой уютной школе, в которой работают отзывчивые коллеги и замечательные дети.
Заявление, CV, копии удостоверяющих личность и образование документов следует отправить на адрес personalijuht@mpkool.ee не позднее, чем к 5 апреля 2024 года.

Контактное лицо: директор Вероника Пирк,
тел. 60 60 845

АЙ ДА МАСЛЕНИЦА!

«Масленицу мы привечали,
Маслом, блинами встречали».
/Народная песня/

В воскресный день 17 марта на площади перед «Рахвамая» состоялось традиционное для нашего города празднование Масленицы. К сожалению, как это часто бывает, погода преподнесла неприятный сюрприз – недовольная наступлением своей преемницы Весны, Зима в самый неподходящий для этого день заявила о себе непрекращающимся мокрым снегом и сильным ветром. Тем не менее, веселые масленичные гулянья, олицетворяющие собой проводы Зимы и скорое наступление весеннего тепла, состоялись.

Прогулки по ярмарке и традиционные угощения, забавные игры и веселые конкурсы, многогранная культурная программа и детский смех – все это помогло разогнать грусть, возникшую из-за непогоды. Согреться можно было у бочек с горящими дровами, которые каждую Маардускую Масленицу уберегают гостей от холода, и, конечно, горячими блинами – неизменным символом этого праздника, символизирующим горячее солнце.

Спасибо всем артистам, а их было порядка 180 человек, за их героическое выступление в непогоду на открытой сцене. Мэр города Владимир Архипов в своем поздравительном выступлении так и назвал артистов – героями, которые, несмотря на плохую погоду, продолжали красочную программу, создавая гостям мероприятия праздничное настроение.

Согласно традиции, вечер закончился сожжением колоритного чучела Масленицы. Красочное зрелище, заставившее самых стойких к непогоде гостей праздника остаться до его завершения, символизировало прощание с Зимой, со всеми невзгодами, обидами и неудачами.

«Масленицу мы провожали,
Тяжко по ней мы вздыхали.
Прости, Масленица, прощай,
А на тот год опять приезжай!»
/Народная песня/

ФЕДЕРАЦИЯ ПОДВОДНОГО СПОРТА ЭСТОНИИ ОТМЕТИЛА ЮБИЛЕЙНУЮ ДАТУ

ВИТАЛИЯ ТЕЛЬПТ
Член правления Федерации подводного спорта Эстонии

На фото слева направо: Александр Абель, Иманд Компус, Наталья Мейер, Урмас Сыырумаа, Анатолий Далидович, Татьяна Гнездилова, Владимир Архипов, Владимир Куницын
Фото: частная коллекция Федерации подводного спорта Эстонии

Федерация подводного спорта Эстонии отметила 65-й юбилей крупным мероприятием, в рамках которого были проведены знаменательные эстафеты с участием спортсменов разных поколений. Президент Олимпийского комитета Эстонии Урмас Сыырумаа вручил награды и поблагодарил за вклад в развитие подводного спорта.

За прошедшие годы насыщенная история подводного спорта Эстонии насчитывает 18 мировых и 69 европейских титулов. Помимо этого, установлено несколько мировых рекордов.

В рамках юбилейного мероприятия в бассейне Нымме собрались спортсмены разных поколений для участия в эстафете. В воду запрыгнули как действующие спортсмены, так и представители старших поколений, которые были на мировой вершине десятки лет назад.

Грандиозное празднование продолжилось вечером в Маардуском центре досуга, где собралось более 100 человек, среди которых был также мэр города Маарду Владимир Архипов. Президент Олимпийского комитета Эстонии Урмас Сыырумаа выразил благодарность людям, которые на протяжении многих лет развивают и вкладывают душу в этот спорт. Награды получили Наталья Мейер, Александр Абель, Иманд Компус, Анатолий Далидович и Татьяна Гнездилова.

В Эстонии хорошо развиты три подводные дисциплины: скоростное плавание в ластах, подводное ориентирование и спорт-дайвинг, которыми занимаются более 1000 человек. Лучшие спортсмены Эстонии примут участие во втором этапе Кубка мира, который состоится в ближайшие дни в Италии.

НА ЗИМНИХ ИГРАХ МЕСТНЫХ САМОУПРАВЛЕНИЙ СПОРТСМЕНЫ МААРДУСКОГО КЛУБА НАСТОЛЬНОГО ТЕННИСА ПРИНЕСЛИ ГОРОДУ МААРДУ ЗОЛОТО

АНДРЕС ЛОФИЦКИ
Тренер клуба настольного тенниса Маарду

Со 2 по 3 марта в Тартуском уезде прошли 39-е зимние игры местных самоуправлений, на которых команда нашего Маардуского клуба настольного тенниса в составе Сергея Данилова, Александра Лушина, Карин Тальвинг, Александра Евстафиади и Аманды Халлик представляла город Маарду. Всего в турнире по настольному теннису участвовали команды из 22 городов и волостей.

В первый день соревнований наша команда одержала верх над спортсменами волостей Пылва со счетом 5:2 и Камбья – 5:4, – причем в последнем случае решающим было противостояние между женщинами.

Утром второго дня состоялся полуфинал с теннисистами волости Виру-Нигула, из которого мы вышли с победным счетом 5:3. Впереди ждал финал с представителями волости Харку, занявшими первое место в группе. Перед двумя последними играми маардусцы проигрывали со счетом 3:4; впереди ждали последние одиночные мужские встречи, из которых нашим спортсменам удалось выйти победителями: **Александр Лушин** взял верх над Андреем Мальтизовым со счетом 3:1, а **Сергей Данилов** в решающей встрече обыграл Кристьяна Канди с тем же победным счетом, несмотря на проигрыш в первом поединке.

Обе победы добавили два очка к командному счету, что обеспечило городу Маарду победу со счетом 5:4 и высшее место пьедестала почета.

Поздравляем наших спортсменов и желаем им дальнейших побед!

ПОБЕДА МААРДУСКОЙ ГИМНАСТКИ НА ЮБИЛЕЙНЫХ СОРЕВНОВАНИЯХ MISS VALENTINE 2024

С 28 февраля по 3 марта в Тарту прошли одни из самых известных и престижных международных соревнований по художественной гимнастике в Эстонии **Miss Valentine 2024**, которые состоялись уже в 30-й раз.

Примечательно, что ровно 30 лет назад руководитель и главный тренер школы художественной гимнастики **Tip-Top Klub Елена Агафонцева** завоевала первый титул этого турнира и была приглашена на Гала-концерт.

В этом году Елена привезла на соревнования двух своих самых лучших гимнасток – одних из сильнейших в Эстонии в своей возрастной группе. Соперницами девочек были гимнастки из Литвы, Латвии, Польши, Испании, Финляндии, Украины, Англии, Швеции, Америки, Канады, Мальты, Таиланда и Объединенных Арабских Эмиратов.

Маардуская гимнастка из школы Tip-Top Klub **Оливия Кходас** 2016 года рождения завоевала три серебряные медали: в упражнениях с обручем, в вольных упражнениях и в общем зачете.

Школа гимнастики Tip-Top Klub очень гордится своими воспитанницами за их упорство, трудолюбие, веру в победу и силу духа!

Поздравляем Оливию и ее тренеров с достижениями! Желаем в дальнейшем ставить новые цели и двигаться к ним упорной работой и верой в свои силы и возможности!

Оливия Кходас с тренером Еленой Агафонцевой

УСПЕШНОЕ ВЫСТУПЛЕНИЕ МААРДУСКИХ СПОРТСМЕНОВ НА ЧЕМПИОНАТЕ ЭСТОНИИ ПО БОКСУ

На пьедестале – чемпионка Эстонии Мелана Нельк

ЕВГЕНИЙ ГОЛОВАЧ
Советник по спорту, старший тренер сборной Эстонии среди молодежи

С 1 по 3 марта в Силламяэ прошел чемпионат Эстонии по боксу среди школьников и юниоров. Наш клуб на чемпионате был представлен пятнадцатью боксерами.

Большинство участников чемпионата стали дебютантами титульных соревнований, впервые принявшими участие в чемпионате страны. Однако все спортсмены провели конкурентные поединки и показали хорошую подготовку.

Команда **Olümp Maardu Kalev** выступила превосходно и определила чемпионов страны.

Первые места у **Матвея Шумякова, Тимофея Клементенко, Дани Костерина, Меланы Нельк.**

Вторыми на чемпионате стали **Данила Хомутов, Арсений Шыков, Хенри Лаппо, Никита Абрамов** и **Артем Макаренко.**

Третьи места заняли **Альберт Сидоров** и **Руслан Тихомиров**.

Девочки показали на чемпионате прекрасные результаты: **Мелана Нельк** заняла первое место, **Александра Зольникова** и **Лиселла Элиас** – вторые места.

Матвей Шумяков теперь готовится к чемпионату Европы среди школьников, а Иван Александрович назначен старшим тренером среди школьников.

Благодарю спортсменов нашего клуба за проявленную волю к победе, за призовые места!

СПОРТИВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ - АПРЕЛЬ 2024

06.04.	ЧЕМПИОНАТ ЭСТОНИИ ПО ФУТБОЛУ (2 ЛИГА) MAARDU LINNAMEESKOND - VÕRU FC HELIOS	14.00-16.00 ГОРОДСКОЙ СТАДИОН ИСКУССТВЕННОЕ ПОЛЕ
13.04.	ЧЕМПИОНАТ ЭСТОНИИ ПО ФУТБОЛУ (2 ЛИГА) MAARDU LINNAMEESKOND - TALLINNA FCI LEVADIA U19	14.00-16.00 ГОРОДСКОЙ СТАДИОН ИСКУССТВЕННОЕ ПОЛЕ
18.04.	ОБЩЕГОРОДСКИЕ ШКОЛЬНЫЕ СОРЕВНОВАНИЯ - НАРОДНЫЙ МЯЧ 2, 3, 4, 5 КЛАССЫ	8.00-11.00 МААРДУСКИЙ СПОРТИВНЫЙ ЦЕНТР, ГИМНАЗИЯ,КАЛЛАВЕРЕСКАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА, МААРДУСКАЯ ОСНОВНАЯ ШКОЛА
19.04.	ОБЩЕГОРОДСКИЕ ШКОЛЬНЫЕ СОРЕВНОВАНИЯ - БАСКЕТБОЛ 6, 7, 8 КЛАССЫ	8.00-11.00 МААРДУСКИЙ СПОРТИВНЫЙ ЦЕНТР, ГИМНАЗИЯ, МААРДУСКАЯ ОСНОВНАЯ ШКОЛА
27.04.	ЧЕМПИОНАТ ЭСТОНИИ ПО ФУТБОЛУ (2 ЛИГА) MAARDU LINNAMEESKOND - LASNAMÄE FC AJAX	16.00-18.00 ГОРОДСКОЙ СТАДИОН ИСКУССТВЕННОЕ ПОЛЕ

Taimede meistriklass

JUHANI PUUKOOL

Koolitatud taimed ootavad sind lähimas istikuäris!

Aprillis istuta!
- Võõrasemad al **0,78 €**
- Hortensiad **-25%**
- Okaspuud al **6,90 €**
- Virsiku- ja aprikoosipuud

Мастер-класс растений
Дрессированные растения ждут вас в ближайшем питомнике!

Сажайте в апреле!
- Садовые фиалки – от **0,78 €**
- Гортензии – со скидкой **25%**
- Хвойные – от **6,90 €**
- Персиковые и абрикосовые деревья

juhanipuukool.ee

Желаете продать свою недвижимость, сдать в аренду или купить новую?

Ваш личный маклер в Маарду

Юлия Логинова
julia@nordicbrokers.ee
tel. +372 5344 1752

Nordic Brokers®
www.nordicbrokers.ee

MODULTON

ВЕСЕННЯЯ СКИДКА! АКЦИЯ!

ЛЕТНИЙ ДОМ ИЛИ САУНА НА ВАШ УЧАСТОК

БЕСПЛАТНАЯ ДОСТАВКА В РАЙОН МААРДУ

58366191 info@modulton.ee www.moodul24.ee

www.hauakivid.info

HAUAPIIRDED OÜ

Infopank Usaldusväärne ettevõte 2024

- Памятники
- Оградки
- Реставрация
- Товары для кладбища: фонарики, скамейки, вазоны

используй промокод "**MP2024**" и получи гранитные фонарики на **20% дешевле** от обычной стоимости

Lasnamäe магазин
Pae 66, Tallinn
Tel +372 53888834

Viimsi магазин
Lilleoru tee 6, Laiaküla
Tel +372 56965504

РУКОВОДИТЕЛЬ PRISMA MAARDU: МЫ ВСЕГДА СТРЕМИМСЯ ПРЕДЛАГАТЬ ХОРОШИЕ ЦЕНЫ И ШИРОКИЙ АССОРТИМЕНТ

К сожалению, мы оказались в ситуации, когда налоги растут, а жизнь становится все дороже. В конце февраля и начале марта компания Norstat провела опрос, который показал, что 61% опрошенных преимущественно делают выбор для своей потребительской корзины на базе цены, 32,7% респондентов должны тщательно обдумывать свои покупки, а 8% вынуждены время от времени отказываться от покупок из-за цены.

«Это весьма печальная статистика, но у нас в Prisma менталитет, ориентированный на решение. Это неоднократно подтверждалось за 12 лет моей работы в любимой торговой сети, – говорит Керсти Рейсалу, руководитель Prisma Maardu. – Главная цель Prisma – делать жизнь жителей Эстонии немного проще и предлагать доступные цены. Для этого мы в Prisma Maardu снизили цены на более чем 5000 товаров, чтобы по-настоящему поддержать наших клиентов, для которых цена потребительской корзины имеет решающее значение».

Большинство уцененных товаров является важной частью потребительской корзины многих людей. Например, литровый пакет молока Pere 2,5% стоит 49 центов, полкило нарезанного сыра Atleedi – всего 2,99 евро, а килограмм бананов обойдется в 89 центов.

Керсти отмечает, что самыми популярными продуктами в Prisma Maardu как раз являются бананы и различные недорогие сыры. «Мои безусловные фавориты – продукты собственной торговой марки Prisma, такие как печенье Coop и Xtra Cola. Обязательно стоит сообщать нам о своих фаворитах, потому что мы всегда прислушиваемся к мнению покупателей при формировании ассортимента», – добавляет Керсти.

Гипермаркет Prisma Maardu открылся в июне 2022 года. «За почти два года мы завоевали множество постоянных клиентов, которые ценят широкий ассортимент, доступные цены и хорошее качество. В общих чертах можно сказать, что почти 70% покупок в Маарду совершают именно постоянные клиенты Prisma Konto, – говорит Керсти. – Я считаю, что наш козырь – это широкий выбор товаров собственной торговой марки, хорошее соотношение цены и качества и соответствующий сезону выбор товаров».

Преимущества клиента Konto заключаются в особых скидках и возможности зарабатывать деньги за свои покупки. «Это означает, что если вы присоединились к программе лояльности Konto и перед оплатой покупки регистрируете свою карту Konto или ID-карту, то в следующем месяце получите бонусные деньги за эту покупку», – добавила руководитель Prisma Maardu.

Ставка возвращаемых денег зависит от суммы покупок в предыдущем месяце. Например, вы получаете 1% обратно при покупке до 250 евро в месяц, 2% за 250-400 евро в месяц, а если сумма покупок в предыдущем месяце превысила 400 евро, вы получите обратно целых 3%.

Снизили цены.

Более чем на 5000 товаров в Maardu Prisma.

Tallegg
Ножки бройлера
1 кг
3,29

Pere
Молоко 2,5%
1 л
0,49

Valio
Нарезанный сыр Atleet Originaal
500 г (5,98/кг)
2,99

Zewa
Туалетная бумага Deluxe Delicate Care
3-слойная
16 рулонов (0,41/рулон)
6,55

Paulig
Молотый кофе Mokka
475 г (8,19/кг)
3,89

Huggies
Подгузники-трусики 5
Girl; Boy
9-14 кг, 72 шт. (0,24/шт.);
12-17 кг, 68 шт. (0,25/шт.)
16,99

PRISMA С Konto возврат денег с каждой покупки – до 3%!

Опрос жителей Маарду 2024

Маардуская горуправа проводит опрос жителей Маарду в период **с 1 апреля по 1 декабря 2024 года**.

Цель опроса - **получить обратную связь от жителей относительно различных важных областей из жизни города, оценить степень удовлетворенности общественными услугами, собрать предложения по улучшению качества услуг и городской среды. А также выявить темы, которые больше всего волнуют жителей**.

Опрос ориентирован на жителей города Маарду в возрасте от 16 лет и старше. Опрос **анонимный**, связать ответы человека с его личностью невозможно. Информация будет использована только для статистики. Опрос занимает **15-30 минут**.

Опрос можно заполнить **онлайн** или в **форме бумажной анкеты**, которая будет публиковаться в городской газете «Маардуская панорама» в марте и далее через месяц. Заполненные бумажные анкеты просим принести в Маардуский центр досуга (Keemikute 12b) в рабочие дни с 10:00 до 18:00, и положить в специальный ящик.

Заполнить опрос онлайн!

Обратная связь жителей очень важна для планирования дальнейшего развития города.
Спасибо за Ваш вклад в развитие города Маарду!

Ваш пол

- ☐ Мужской
- ☐ Женский

Возраст

- ☐ 16-26
- ☐ 27-60
- ☐ 61+

Статус занятости

- ☐ Наемный работник
- ☐ Предприниматель/самозанятый
- ☐ Ученик/студент
- ☐ Пенсионер
- ☐ Безработный или временно без работы

Район в котором проживаете

- ☐ Каллавере
- ☐ Приозерное
- ☐ Мууга
- ☐ Другой район города Маарду

Как долго проживаете в Маарду?

- ☐ Менее 3 лет
- ☐ 4-10 лет
- ☐ Более 10 лет

Вы зарегистрированы жителям города Маарду?

- ☐ Да
- ☐ Нет

Если вы ответили «нет» на предыдущий вопрос, пожалуйста, укажите причину(ы).

.....

.....

.....

Чувствуете ли Вы себя частью сообщества Маарду? Ощущаете ли Вы себя маардусцем?

- ☐ Безусловно
- ☐ Скорее, да
- ☐ Скорее, нет
- ☐ Нет
- ☐ Я считаю себя муугасцем
- ☐ Сложно сказать

Пожалуйста, оцените, как на Ваш взгляд другие относятся к городу Маарду в целом (какая репутация у города).

5	4	3	2	1
☐	☐	☐	☐	☐
Безупречная репутация				Плохая репутация

Пожалуйста, уточните свой предыдущий ответ.

.....

.....

Пожалуйста, оцените, насколько хорошо жить в Маарду?

- ☐ В Маарду очень хорошо жить
- ☐ В Маарду довольно хорошо жить
- ☐ В Маарду не очень хорошо жить
- ☐ В Маарду плохо жить
- ☐ Сложно сказать

Оценка качества жизни. Пожалуйста, выберите все подходящие варианты.

- ☐ В Маарду безопасно
- ☐ В Маарду комфортная городская среда
- ☐ Ухоженный и чистый общий вид города и улиц
- ☐ Маарду - зеленый город (много парков и зелени)
- ☐ Комфортные условия для семей, семейный город
- ☐ В целом в Маарду хорошо относятся к разным национальностям
- ☐ Город поддерживает мультикультурность
- ☐ В Маарду творческая атмосфера
- ☐ В Маарду предоставлены все возможности для развития (кружки по интересам, образование и т. д.)
- ☐ В Маарду предоставлены все необходимые услуги (здравоохранение, магазины и т. д.)
- ☐ Маардусцы заботятся друг о друге
- ☐ В Маарду мне всегда рады
- ☐ В Маарду достаточно развлечений и возможностей для досуга
- ☐ Другое.....

Пожалуйста, оцените, насколько Вы удовлетворены инфраструктурой города Маарду, состоянием и наличием городских объектов.

	Очень доволен(-льна)	В целом доволен(-льна)	Не очень доволен(-льна)	Вообще не доволен(-льна)	Сложно сказать
Состояние детских садов	☐	☐	☐	☐	☐
Состояние школ	☐	☐	☐	☐	☐
Состояние молодежного центра	☐	☐	☐	☐	☐
Состояние Маардуского центра досуга	☐	☐	☐	☐	☐
Состояние общественных детских площадок	☐	☐	☐	☐	☐
Количество общественных детских площадок	☐	☐	☐	☐	☐
Состояние зеленых зон и парков	☐	☐	☐	☐	☐
Количество зеленых зон и парков	☐	☐	☐	☐	☐
Состояние площадок для выгула собак	☐	☐	☐	☐	☐
Количество площадок для выгула собак	☐	☐	☐	☐	☐
Количество спортивных комплексов и оздоровительных объектов (тропы, стадионы, уличные тренажеры и т. д.)	☐	☐	☐	☐	☐
Состояние пешеходных дорожек	☐	☐	☐	☐	☐
Количество пешеходных дорожек	☐	☐	☐	☐	☐
Состояние дорог и улиц	☐	☐	☐	☐	☐
Состояние дорог и улиц в зимнее время года	☐	☐	☐	☐	☐
Уличное освещение	☐	☐	☐	☐	☐
Количество общественных контейнеров для отходов	☐	☐	☐	☐	☐
Количество услуг (магазины, центры, другие услуги) в городе	☐	☐	☐	☐	☐

Пожалуйста, назовите наиболее важные для Вас вопросы/сложности в городе Маарду, которые связаны с состоянием и наличием городских объектов, транспорта, дорог и улиц, общественных учреждений и т. д. Ответьте как можно конкретнее.

.....

.....

.....

Оцените, насколько Вы удовлетворены следующими общественными услугами в городе Маарду.

	Очень доволен(-льна)	В целом доволен(-льна)	Не очень доволен(-льна)	Вообще не доволен(-льна)	Сложно сказать
Дошкольное образование	☐	☐	☐	☐	☐
Основное образование	☐	☐	☐	☐	☐
Среднее образование	☐	☐	☐	☐	☐
Образование в гимназии	☐	☐	☐	☐	☐
Школы по интересам (Маардуская школа искусств)	☐	☐	☐	☐	☐
Молодежная работа (Маардуский молодежный центр)	☐	☐	☐	☐	☐
Кружки по интересам	☐	☐	☐	☐	☐
Возможности занятием спорта	☐	☐	☐	☐	☐
Услуги Маардуского центра досуга	☐	☐	☐	☐	☐
Общественные мероприятия в городе	☐	☐	☐	☐	☐
Библиотека	☐	☐	☐	☐	☐
Доступность социальных услуг	☐	☐	☐	☐	☐
Качество социальных услуг	☐	☐	☐	☐	☐
Доступность медицинских услуг	☐	☐	☐	☐	☐
Качество медицинских услуг	☐	☐	☐	☐	☐
Услуги Маардуского социального дома	☐	☐	☐	☐	☐
Общий порядок и безопасность в городе	☐	☐	☐	☐	☐
Управление отходами и вывоз мусора	☐	☐	☐	☐	☐

	Очень доволен(-льна)	В целом доволен(-льна)	Не очень доволен(-льна)	Вообще не доволен(-льна)	Сложно сказать
Транспортное сообщение между Маарду и городом Таллинн	☐	☐	☐	☐	☐
Транспортное сообщение с соседними муниципалитетами	☐	☐	☐	☐	☐

Пожалуйста, оцените работу Маардуской горуправы.

	Очень доволен(-льна)	В целом доволен(-льна)	Не очень доволен(-льна)	Вообще не доволен(-льна)	Сложно сказать
Вовлечение горожан и гражданских объединений в управление городом	☐	☐	☐	☐	☐
Доступность информации о городских услугах	☐	☐	☐	☐	☐
Доступность чиновников	☐	☐	☐	☐	☐
Компетенция должностных лиц / чиновников	☐	☐	☐	☐	☐
Простота делопроизводства	☐	☐	☐	☐	☐
Скорость делопроизводства	☐	☐	☐	☐	☐
Электронные услуги, предоставляемые городом	☐	☐	☐	☐	☐

Пожалуйста, уточните, чем Вы довольны в организации работы чиновников и управлении городом.

.....

.....

Пожалуйста, уточните, чем Вы недовольны в организации работы чиновников и управлении городом.

.....

.....

Насколько Вы интересуетесь происходящим в городе Маарду?

5	4	3	2	1
☐	☐	☐	☐	☐
Очень интересуюсь				Вообще не интересуюсь

Пожалуйста, оцените, насколько активно Вы принимаете участие в общественных мероприятиях города.

- ☐ Очень активно, я часто принимаю участие в городских мероприятиях
- ☐ Достаточно активно, я иногда принимаю участие в городских мероприятиях
- ☐ Не активно, я редко принимаю участие в городских мероприятиях
- ☐ Совсем не принимаю участие в городских мероприятиях
- ☐ Сложно сказать

Укажите, какие общественные мероприятия города Маарду Вы посещаете. Пожалуйста, выберите все подходящие варианты.

- ☐ Концерты
- ☐ Театральные постановки
- ☐ Спортивные мероприятия
- ☐ Выставки
- ☐ Ярмарки
- ☐ Соревнования по рыбной ловле «Маардуский окунь»
- ☐ Празднование национальных праздников в Маарду (поднятие флага, Иванова ночь и т. д.)
- ☐ Мероприятия, организуемые городом (День города, празднование Нового года, киновечер, «Маардуские огни» и т. д.)
- ☐ Не посещаю общественные мероприятия города Маарду
- ☐ Другое.....

Пожалуйста, оцените общественные мероприятия и события города Маарду.

	Полностью согласен(-на)	В целом согласен(-на)	Не совсем согласен(-на)	Вообще не согласен(-на)	Сложно сказать
В Маарду проходит множество общественных мероприятий	☐	☐	☐	☐	☐
Общественные мероприятия многогранны и ориентированы на разные группы интересов	☐	☐	☐	☐	☐
Общественные мероприятия хорошо организованы	☐	☐	☐	☐	☐
Общественные мероприятия имеют насыщенную развлекательную программу	☐	☐	☐	☐	☐
Мероприятия подходят для всех возрастов	☐	☐	☐	☐	☐

	Полностью согласен(-на)	В целом согласен(-на)	Не совсем согласен(-на)	Вообще не согласен(-на)	Сложно сказать
Общественные мероприятия вовлекают эстоно- и русскоязычных жителей	☐	☐	☐	☐	☐
Общественные мероприятия проходят в удобное время	☐	☐	☐	☐	☐
Общественные мероприятия хорошо освещаются в СМИ (городская газета, Facebook, домашняя страница)	☐	☐	☐	☐	☐

Пожалуйста, назовите, каких общественных мероприятий Вам не хватает в городе Маарду.

.....

Насколько Вам доступна информация о том, что происходит в городе?

- ☐ Информации достаточно и ее с легкостью можно найти
- ☐ Информации вполне достаточно и она частично доступна
- ☐ Информации немного и она труднодоступна
- ☐ Информации слишком много и в ней сложно ориентироваться
- ☐ Сложно сказать

В каком формате читаете городскую газету «Маардуская панорама»?

- ☐ Читаю городскую газету в бумажном виде
- ☐ Читаю городскую газету онлайн
- ☐ Не читаю городскую газету

Из каких источников Вы в основном получаете информацию о том, что происходит в городе? Пожалуйста, выберите все подходящие варианты.

- ☐ Сайт города Маарду (www.maardu.ee)
- ☐ Социальные сети (Facebook)
- ☐ Городская газета «Маардуская панорама»
- ☐ Онлайн-версия городской газеты (www.maardupanoraam.ee)
- ☐ Видеоновости Маарду (телеканал TVN)
- ☐ Объявления, реклама в общественных местах
- ☐ Друзья, знакомые, члены семьи
- ☐ Другое.....

Пожалуйста, оцените городскую газету «Маардуская панорама».

	Полностью согласен(-на)	В целом согласен(-на)	Не совсем согласен(-на)	Вообще не согласен(-на)	Сложно сказать
Мне нравится дизайн городской газеты	☐	☐	☐	☐	☐
Городская газета качественная и содержательная	☐	☐	☐	☐	☐
Содержание городской газеты интересно и актуально	☐	☐	☐	☐	☐
Содержание городской газеты является объективным	☐	☐	☐	☐	☐
Городская газета доставляется вовремя	☐	☐	☐	☐	☐

Пожалуйста, назовите, каких рубрик Вам не хватает в городской газете «Маардуская панорама» (какие темы можно было бы освещать подробнее или чаще)?

.....

Пожалуйста, оцените следующие утверждения, если Ваш ребенок учится или Вы сами учитесь в образовательном учреждении города.

	Полностью согласен(-на)	В целом согласен(-на)	Не совсем согласен(-на)	Вообще не согласен(-на)	Сложно сказать
Учителя мотивируют учиться	☐	☐	☐	☐	☐
Обращается внимание на развитие ребенка и предоставляется справедливая обратная связь	☐	☐	☐	☐	☐
Ребенку нравится и он охотно ходит в школу или сад	☐	☐	☐	☐	☐
Занятия связаны с практической жизнью, обучение вызывает интерес	☐	☐	☐	☐	☐
Общая атмосфера в учреждении безопасная и дружелюбная	☐	☐	☐	☐	☐
В учреждении мало буллинга или его вообще нет	☐	☐	☐	☐	☐
Ребенок может получить качественные опорные услуги (логопед, психолог и т.д.)	☐	☐	☐	☐	☐
Коммуникация между образовательным учреждением и родителем на хорошем уровне	☐	☐	☐	☐	☐
Вкусно кормят	☐	☐	☐	☐	☐
Физическая среда учреждения в хорошем состоянии (классы, коридоры и туалеты)	☐	☐	☐	☐	☐
Учебное учреждение имеет хорошую репутацию	☐	☐	☐	☐	☐
Я бы порекомендовал(а) и другим учиться в этом учреждении	☐	☐	☐	☐	☐

Пожалуйста, назовите наиболее важные вопросы/сложности в образовательной сфере города Маарду, которые требуют решения. Ответьте как можно конкретнее.

.....

.....